

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗЮЗИНО В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

РЕШЕНИЕ

15 марта 2022 года №03/05 - РСД

О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Керченская, дом 6, корпус 2

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», пунктами 7, 8 приложения к постановлению Правительства Москвы от 02 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», решением комиссии Совета депутатов по развитию муниципального округа Зюзино от 15 марта 2022 года, Совет депутатов муниципального округа Зюзино решил:

1. Согласовать установку ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Керченская, дом 6, корпус 2 согласно Схеме расположения ограждающего устройства (приложение 1), утвержденной решением Общего собрания собственников (протокол 1 от 15 ноября 2021 года), типу и описанию ограждающего устройства на придомовой территории (приложение 2), при условии соблюдения положений постановления Правительства Москвы от 02 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».

2. Направить настоящее решение Совета депутатов муниципального округа Зюзино в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, префектуру Юго-Западного административного округа города Москвы, управу района Зюзино и уполномоченному представителю собственников МКД по адресу: ул. Керченская, дом 6, корпус 2.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

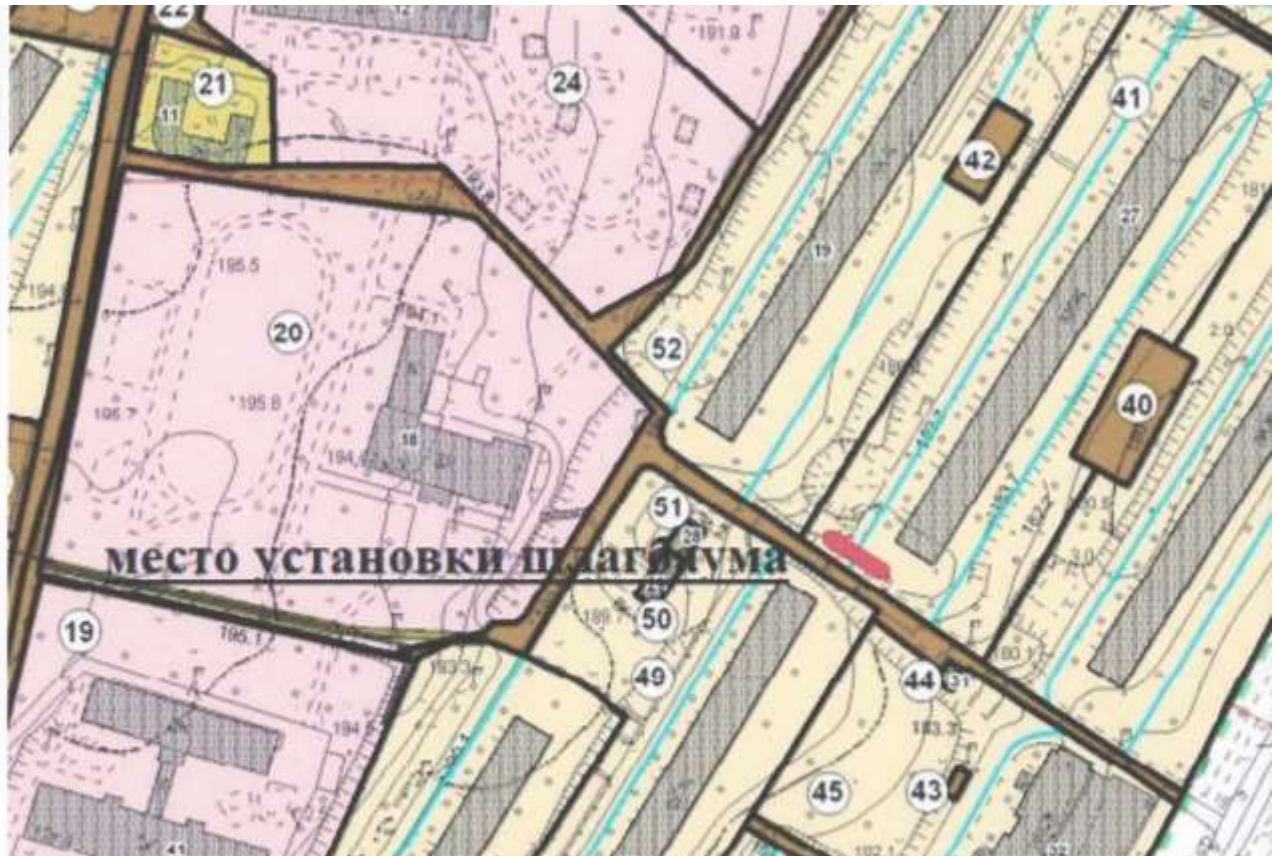
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по развитию муниципального округа Зюзино в городе Москве **Замятина А.А.**

Глава муниципального округа Зюзино

В.М.Щербаков

Приложение 1
к решению Совета депутатов
муниципального округа Зюзино
от 15 марта 2022 года №03/05 -РСД

**Схема расположения
ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного
дома по адресу: ул. Керченская, дом 6, корпус 2**



**Тип и описание
ограждающих устройств на придомовой территории
многоквартирного дома по адресу: ул. Керченская, дом 6, корп. 2**

1. Место размещения шлагбаума.

Шлагбаум устанавливается по адресу г. Москва , ул. Керченская д.6 корп. 2, при въезде на придомовую территорию.

2.1. Тип шлагбаума, описание.

Шлагбаум автоматический откатной длиной стрелы 4 метра. Шлагбаум имеет электромеханический привод NICE ROBUS 400 с двигателем на 24В постоянного тока, встроенный блок управления, электронная система определения конечных положений (без настроечных кулачков). Также отличительной характеристикой шлагбаума является самоблокирующийся редуктор, который блокирует стрелу, как в открытом, так и в закрытом состоянии. Механизм разблокировки с ключом находится на корпусе привода, поэтому даже при отсутствии электропитания шлагбаум может открываться и закрываться вручную. Возможно, подключить аккумуляторную батарею, для обеспечения выполнения маневров при отключении электропитания шлагбаума. Автоматическое определение препятствий и мониторинг потребляемой мощности во время автоматического движения. Автоматическое обнаружение неисправностей во время работы, использование сигнальной лампы для сообщения о неполадках в системе, на корпусе предусмотрены места для крепления фотоэлементов.

Тумба шлагбаума в комплекте с направляющими роликами, размер 1250x500x1250мм, защита листом 1.5мм, имеет окно для обслуживания привода. Конструкция окрашена порошковой полиэфирной краской. В закрытом положении стрела лежит на приемной стойке, укомплектованной ловителем для стрелы.

2.2.Порядок работы при отсутствии напряжения.

В случае поломок, либо отсутствия питания (если оборудование работает не от аккумуляторной батареи), привод откатного шлагбаума может быть разблокирован, и створка открыта вручную. Для этого необходимо разблокировать привод. Разблокировка и управление вручную может производиться только в случае, когда створка находится в неподвижном состоянии. Для разблокировки требуется сдвинуть защитный корпус, закрывающий замок, вставить ключ и повернуть его по часовой стрелке, потянуть ручку разблокировки, вручную открыть створку.

3. Обеспечение круглосуточного доступа коммунальным и экстренным службам.

В случае установки и последующей эксплуатации ограждающих устройств, собственники помещений в многоквартирном доме обеспечивают круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.

Для осуществления проезда выше описанных служб проектом предусмотрена организация удаленной диспетчеризации проездов. Диспетчеризация шлагбаумов предусматривает круглосуточный контроль автомобилей специального назначения. Диспетчер, сидя за монитором, увидев по видеонаблюдению, что к шлагбауму подъехала скорая или полиция, открывает ограждающее устройство и не создает помех их проезду.

Связь с диспетчером происходит по переговорному устройству (вызывной панели), установленному у шлагбаума, с помощью которой осуществляется звонок на пульт управления диспетчера.