

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗЮЗИНО В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

РЕШЕНИЕ

24 апреля 2018 года №06/03 - РСД

О депутатском запросе о проекте «стартового» дома в рамках программы реновации по адресу Севастопольский проспект, вл.79

В соответствии со статьей 6 Закона города Москвы от 25 ноября 2009 №9 «О гарантиях осуществления полномочий лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве», статьей 9 Устава муниципального округа Зюзино в городе Москве, Совет депутатов муниципального округа Зюзино в городе Москве решил:

1. Признать обращение депутата Совета депутатов муниципального округа Зюзино в городе Москве **Замятина А.А.** о проекте «стартового» дома в рамках программы реновации по адресу Севастопольский проспект, вл.79 в Департамент градостроительной политики города Москвы и Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы депутатским запросом (приложение).

2. Направить депутатский запрос в Департамент градостроительной политики города Москвы и Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального округа Зюзино в сети Интернет - munzuzino.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по развитию муниципального округа Зюзино в городе Москве **Замятина А.А.**

Глава муниципального округа Зюзино

В.М.Щербаков

**Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Зюзино
от 24.04.2018 года №06/03 -РСД**

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

**Председателю Комитета
по архитектуре и градостроительству
города Москвы
Княжевской Ю.В.**

**Руководителю Департамента
градостроительной политики
города Москвы
Лёвкину С.И.**

Постановлением Правительства Москвы №708-ПП от 26.09.2018 утверждён Адресный перечень кварталов (территорий), в границах которых расположены существующие или подлежащие образованию земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства в течение 2017-2021 годов «стартовых» многоквартирных домов, обеспечивающих «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Согласно данному перечню, по адресу район Зюзино, квартал 40, Севастопольский проспект, вл. 79, запланировано проектирование и строительство «стартового» многоквартирного дома.

В марте 2018 года на портале госзакупок была размещена закупка № 31806218480 «Оказание услуг и выполнение работ по проектированию объекта: жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Зюзино, Севастопольский пр-кт, влд. 79 (Юго-Западный административный округ)». Согласно техническому заданию, предельная высота здания составляет 75 метров, а планируемое количество машиномест равняется 70.

В связи с изложенным, прошу прояснить:

1)предусмотрен ли указанный проект для строительства «стартового» дома для переселения в рамках программы реновации (постановления правительства Москвы №497-ПП, №708-ПП и №748-ПП);

2)какова запланированная этажность данного дома;

3)какое количество парковочных мест предусмотрено в проекте данного дома;

4)учитывались ли предельные параметры разрешённого строительства на данном земельном участке, и соответствует ли проект дома закону города Москвы № 14 от 17.05.2017 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав физических и юридических лиц при осуществлении реновации жилищного фонда в городе Москве»;

5)когда будет разработан проект планировки квартала 40 района Зюзино города Москвы;

б) в связи с планами строительства «стартовых» домов по адресам район Зюзино, квартал 40, ул. Керченская, вл. 20 и ул. Каховка, вл. 23, и неизбежным сопутствующим ухудшением транспортной ситуации на улицах Херсонская, Керченская и Каховка прошу уточнить сроки строительства стартовых домов по адресам квартал 40, Севастопольский проспект, вл. 79, ул. Керченская, вл. 20 и ул. Каховка, вл. 23.

**Депутат Совета депутатов
муниципального округа
Зюзино в городе Москве**

Замятин А.А.