

Приложение
к протокольному решению
Совета депутатов
муниципального округа Зюзино
от 23.01.2018 года

**Перечень
вопросов и предложений депутатов Совета депутатов муниципального округа Зюзино
к заслушиванию отчета главы управы района Зюзино
в 2018 году.**

№1	ФИО депутата (жителя), № избирательного округа (адрес)	Содержание вопроса, предложения
1.	Б.В.Гурьлев (1) А.А.Гришин (3) А.А.Замятин (3) М.С.Иванов (3) А.В.Лукьяненко (3) Ю.А.Самгин (1) Н.Ю.Чернышева (3) К.С.Янкаускас (1)	<p><u>1. Как распределены финансовые показатели по различным направлениям деятельности управы (по статьям бюджетной росписи) за 2017 год со сравнительными показателями за 2016 год, с объяснением причин отклонений (разницы в показателях по годам более чем на 10%)?</u></p> <p><u>ОТВЕТ НА ВОПРОС № 1</u></p> <p>Порядок рассмотрения бюджетных ассигнований и их распределение регулирует Бюджетный кодекс РФ от 31.07.1998 № 145-ФЗ (в ред.от 28.12.2017). Согласно ст.34,38,69 БК РФ управа района Зюзино города Москвы в рамках установленных ей бюджетных полномочий строго соблюдает принцип адресности и целевого характера использования доведенных лимитов бюджетных ассигнований. Исполняемые управой обязательства не могут выше или ниже установленных и доведенных</p>

лимитов от ГРБС. Вследствие чего понятие "причины отклонений" в данном сегменте не могут рассматриваться. Отклонение в показателях выделенных бюджетных ассигнований 2017 года от 2016 года более чем на 10% по статьям сложилось в рамках распределенных средств, предусмотренных префектурой ЮЗАО на реализацию постановления Правительства Москвы от 16.02.2011 года № 38-ПП "О расходных обязательствах Префектур административных округов города Москвы по финансовому обеспечению мероприятий не включенных в государственные программы города Москвы", а именно проведение соц. исследований, МТО ОПОП и МТО Совета ветеранов.

Приложение расходы по статьям управы по сравнению 2016 и 2017 г.г.

2. Есть ли конкретные примеры взаимодействия управы и жителей района по решению вопросов социально-экономического развития района - сколько всего было взаимодействий (обсуждений) по различным видам вопросов (1-2 примера) в 2017 году?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 2

по обращениям жителей, связанных с неудобством прохода и перемещения автомобилей, был решен вопрос по переносу двух объектов «Печать» по адресам: ул. Болотниковская вл. 53 на ул. Болотниковская, вл. 50 и ул. Азовская, вл. 20-22 на Азовскую ул., вл. 18; решение вопросов по доступности объектов торговли и услуг для маломобильных граждан.

По результатам публичных слушаний в 2016 году, проводимых в рамках рассмотрения вопроса строительства станции метро «Зюзино», жителями высказаны пожелания по минимизации вырубки зеленых насаждений в Зюзино парке. Проведена соответствующая работа с заказчиком строительства, проектировщиками, непосредственно с генподрядной организацией, в результате чего размещение бытового городка в 2017 году перенесено на четную сторону Каховки.

3. Обращалась ли в 2017 году глава управы к префектуре или департаментам правительства Москвы с просьбой выделить какие-либо дополнительные средства на какие-либо цели?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 3

В связи с большим количеством заявлений на выплату материальной помощи социально-незащищенным жителям района, была запрошена потребность в выделении дополнительного финансирования в размере 350 000 рублей. Материальная помощь была оказана 31 человеку.

Дополнительно были выделены средства для материально-технического оснащения ОПОП офисной техникой в размере 646 600,00 рублей.

Так же были дополнительно выделены средства на текущий ремонт помещений Советов ветеранов в размере 895 100 рублей.

4. Какие поступали наиболее типичные вопросы жителей в 2017 году и как их можно сгруппировать по видам, сколько обращений было разных видов?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 4

Типичные вопросы жителей можно сгруппировать по тематикам:

- «Благоустройство территории» - всего 1171 обращение, из них:
- благоустройство дворовой территории, детской площадки - 586;
 - уборка территории – 153;
 - ремонт АБП – 48;
 - прочие вопросы по благоустройству – 384
- «Жилищно-коммунальное хозяйство» - всего 1181 обращение, из них:
- уборка в подъезде - 69;
 - содержание жилых домов – 1112;
- «Градостроительство и архитектура» - всего 214 обращений, из них:

- проведение строительных работ - 13;
- вопросы по реновации - 201.
- «Природопользование и охрана окружающей среды» - всего 17 обращений, из них:
 - кронирование и обрезка деревьев - 6;
 - компенсационное озеленение - 7;
 - запах сероводорода - 3.
- «Топливо-энергетическое хозяйство» - всего 247 обращений, из них::
 - освещение территории - 98;
 - теплоснабжение – 149.
- «Торговля и услуги» - всего 75 обращение, из них:
 - работа торговых объектов - 23;
 - установка киосков «Печать» - 52.
- «Транспорт» - всего 113 обращений, из них:
 - организация маршрутов общественного транспорта - 23;
 - установка дорожных знаков, ИДН - 90.

5. С какими проблемами пришлось столкнуться управе в 2017 году и какие меры были предприняты для их решения?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 5

В связи с банкротством АО СУ-155, построившего жилой дом Болотниковская 30-кор.2, остался недоснесенный цокольный этаж пятиэтажки Азовская 12 кор.3, не выполнено благоустройство в объеме проекта, не переложен водопровод и т.д. Вопрос ставился управой на всех уровнях, к решению проблемы подключались депутаты МГД. С 18.01.2018года подрядная организация МосЖилСтрой вышла на строительную площадку для выполнения работ в объеме проекта.

6. Предпринимались ли какие-то меры в 2017 году в отношении нарушений складирования

загрязненного снега на газонах (743-ПП) и условий хранения и распределения (вручную или неравномерно) ПГР?

ОТВЕТ НА ВОПРОС

по вопросу №60 предпринятых мерах в отношении соблюдения постановления Правительства г. Москвы от 10.09.2002 г. №743-ПП «Об утверждении правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы» при складировании снега и использовании реагента.

В полномочия управы района не входят контролирующие функции, управа района является координирующим органом исполнительной власти. Функции контроля осуществляет Департамент природопользования и охраны окружающей среды и Административная техническая инспекция.

На еженедельных совещаниях и в постоянном режиме рассматриваются данные вопросы, что подтверждено протоколами. В случае выявления нарушений касающихся складирования грязного снега на газонах и условий хранения и распределения ПГР, к начальникам участков за данные нарушения и ослабления контроля были применены меры дисциплинарного взыскания со стороны директора ГБУ «Жилищник района Зюзино» Маровой М.С.

Также по результатам работы в 2017 году за систематическое неисполнение поручений, в том числе и соблюдения постановления Правительства г. Москвы от 10.09.2002 г. №743-ПП «Об утверждении правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы» при складировании снега и использовании реагента, директору ГБУ «Жилищник района Зюзино» Маровой М.С объявлено дисциплинарное взыскание в виде выговора.

Данное направление находится на постоянном контроле управы района. Применение штрафных санкций по данному направлению относится к компетенции Департамента природопользования и охраны окружающей среды, и Административной технической инспекции. В 2017 году штрафных санкций

применено со стороны выше перечисленных организаций не применялось.

7. Рассматривалась ли в 2017 году возможность взаимодействия управы с жителями для совместного общественного контроля за уборкой снега и листвы?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 7

Данные и другие вопросы достигаются при взаимодействии с общественными советниками, на встречах главы управы с населением и в режиме вопрос ответ в социальных сетях.

8. Зафиксированы ли осенью 2017 года нарушения постановления 743-ПП от 10.09.2002 (в частности, пункта 4.2.2 Приложения 1) при уборке листвы в Зюзино? Если да, то какие меры приняла управа в связи с этим в 2017 году?

ОТВЕТ НА ВОПРОС

по вопросу №8 о предпринятых мерах в отношении соблюдения постановления Правительства г. Москвы от 10.09.2002 г. №743-ПП «Об утверждении правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы» при уборке листвы.

В полномочия управы района не входят контролирующие функции, управа района является координирующим органом исполнительной власти. Функции контроля осуществляет Департамент природопользования и охраны окружающей среды и Административная техническая инспекция.

Осенью в 2017 году выявлялись нарушения при уборке листвы в районе, как со стороны жителей, так и со стороны управы района. О предпринятых мерах в отношении соблюдения постановления Правительства г. Москвы от 10.09.2002 г. №743-ПП «Об утверждении правил создания, содержания и охраны зеленых

насаждений города Москвы» при уборке листвы.
на еженедельных совещаниях и в постоянном режиме начальникам участков и руководству Жилищника было рекомендовано усилить контроль за соблюдением ПП-№743 при уборке листвы и впредь не допускать нарушений.

Также по результатам работы в 2017 году за систематическое неисполнение поручений, в том числе и соблюдения постановления Правительства г. Москвы от 10.09.2002 г.№743-ПП «Об утверждении правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы» при складировании снега и использовании реагента, директору ГБУ «Жилищник района Зюзино» Маровой М.С объявлено дисциплинарное взыскание в виде выговора.

9. Удалось ли в 2017 году решить вопрос нелегальных таксистов у выходов из Северного вестибюля метро Каховская, которые паркуются под запрещающими знаками и мешают движению общественного транспорта?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 9

В рамках возложенных полномочий, управой района направлялись обращения в компетентные органы (ГИБДД, МАДИ), для выявления и пресечения фактов работы нелегальных такси у станции метро Каховская. Последнее обращение направлено 01.02.2018г.

10. Каким образом в 2017 году управа района занималась решением экологических проблем в пойме реки Котловки, проводила санитарные и уборочные мероприятия?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 10

В 2017 году в ежедневном режиме ГБУ «Жилищник района Зюзино» следит за санитарным состоянием данной территории, проводит уборку территории от случайного мусора.

В рамках месячника по благоустройству в долине реки Котловка проводятся мероприятия по уборке упавших и сухостойных деревьев, санитарной обрезке, уборке случайного мусора.

В весенне-летний период 2017 года было вывезено более 100 куб.м. спилов и случайного мусора.

В 2018 году планируется установить информационные таблички о запрете разжигание костров, замусориванию территории и.т.д.

11. Была ли оказана помощь жителям района в 2017 году в оформлении придомовых территорий в собственность?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 11

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы 157-ПП « О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы» управа района не имеет полномочий, участвовать в оформлении земельно-правовых отношений. Оформление земельно-правовых отношений на земельные участки входит в компетенцию исключительно Департамента городского имущества. В 2017 году, обращения от жителей района по вопросу оформления придомовой территории не поступало.

12. Контролировала ли управа вырубку/посадку деревьев и кустарников в 2017 году?

Сколько деревьев было спилено и сколько высажено в 2017 году (с указанием точных адресов)?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 12

Управа района является координирующим органом исполнительной власти, контроль за балансом вырубки и посадки, компенсационной высадки осуществляет Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы при

согласовании проектной документации, прохождения экологической экспертизы проекта.

В 2017 году произведена вырубка 113 зеленых насаждений при проведении подготовительных работ строительства станции метро Зюзино. Вырубка производится в соответствии с перечётной ведомостью на основании дендроплана. (По данной вырубке компенсационная высадка зеленых насаждений не производилась в 2017г.)

В период с 01.01.2017- 31.12.2017 на территории района Зюзино было удалено 90 единиц деревьев согласно предписания ОЭК ЮЗАО г. Москвы, а также 20 единиц деревьев согласно предписания ДПиОС.

В результате неблагоприятных погодных условий погибло 351 дерево.

Компенсационная посадка деревьев в осенний период 2017 года, взамен утраченных в результате неблагоприятных погодных условий 29.05.2017 и 30.06.2017 была выполнена согласно адресного перечня за исключением первоочередных адресов, включенных в программу реновация (список посадок прилагается).

Посадка древесно-кустарниковой растительности на озелененных территориях 3-й категории города Москвы осуществляется в рамках акции «Миллион деревьев». Регламент взаимодействия органов исполнительной власти и государственных учреждений города Москвы, государственных унитарных предприятий (государственных предприятий, казенных предприятий) города Москвы при осуществлении посадки древесно-кустарниковой растительности на озелененных территориях 3-й категории, расположенных в зоне жилой застройки в рамках проведения акции «Миллион деревьев» определяет порядок взаимодействия указанных органов исполнительной власти города Москвы и организаций, осуществляемого в целях обеспечения проведения акции «Миллион деревьев».

В соответствии с указанным регламентом адресный список посадок на 2017 год по району был выполнен в количестве: 14 единиц деревьев и 698 единиц кустов. Управа района не является контролирующим органом а имеет функции

координации. Контроль за данным направлением осуществляет Департамент природопользования.

13. Извлекла ли управа прибыль в 2017 году из размещенных на подъездах жилых домов информационных досках «Московское информационное пространство» (ООО «Чистый город»)? Если нет, какая организация является выгодоприобретателем?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 13

Балансодержателем данных информационных стендов является ГБУ «Жилищник района Зюзино».

ГБУ «Жилищник района Зюзино» за 2017 год за размещение на МКД информационных стендов «ООО» Чистый город получил 500 123 руб.

14. Как в 2017 году был решен вопрос с подвалом в доме по адресу Перекопская улица д.1 корпус 2, где создано антисанитарное жилое помещение для неустановленных лиц (в наличии также крысы, насекомые и вода в импровизированном бассейне), где располагается пункт выдачи питания детям района?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 14

Проведены работы по дезинсекции и дератизации, а также подвальное помещение, находящееся под раздаточным пунктом детского питания очищено от мусора. В настоящее время данное помещение находится в удовлетворительном состоянии закрыто и опечатано (ключи находятся на диспетчерской). В настоящее время управой района направлено письмо в Департамент городского имущества для определения балансовой принадлежности данного помещения.

15. Кто был автором идеи, разработчиком проекта, а также, кто принял административное решение, в 2017 году о проведении реконструкции территории Перекопского и Керченского прудов и решил выделить на благоустройство территории возле прудов 32 миллиона рублей?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 15

Разработчиком проекта по благоустройству прудов Перекопский и Керченский была подрядная организация «РитейлПроект».

Финансирование на данные работы выделяла префектура ЮЗАО.

16. Были ли предприняты в 2017 году попытки переосмыслить проекты оформления и компоновки МАФ, детских площадок зон отдыха жителей и ухода от гипертрофированных пластмассовых конструкций (Керченский пруд, Перекопский пруд) к сдержанному европейскому дизайну?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 16

Установленное оборудование при проведении работ по благоустройству района Зюзино в 2017 г. на Керченском и Перекопском прудах сертифицировано на безопасность, соответствует санитарно-эпидемиологическим нормам и ГОСТам. Хочу отметить что установленное игровое оборудование в том числе игровые городки очень пользуются спросом среди детей разных возрастных категорий.

17. Известно ли что-нибудь управе района Зюзино про буклеты Префектуры ЮЗАО, которые должны были быть распространены в районе в декабре 2017 года с информацией о районных муниципальных депутатах Зюзино?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 17

В целях информирования выпущен и распространен справочный буклет со всеми депутатами округа.

18. Сколько было запланировано и сколько фактически проведено закупок управы в 2017 году? Сколько составила экономия на торгах в 2017 году?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 18

В 2017 году управой района Зюзино города Москвы было запланировано и проведено 38 процедур с применением конкурентных способов. Экономия в результате конкурсных процедур составила 1 275 735,51 рублей. Данные нераспределенные средства возвращаются на счет в Префектуру ЮЗАО, как главному распорядителю бюджетных средств.

19. В 2017 году управа заказала транспортные услуги на 1 391 991,30 рублей. В декабре 2017 года на 2018 год управа заказала транспортные услуги уже на 2 196 765,47 рублей. Есть ли этому экономическое обоснование и насколько такие траты на машину управе целесообразны остальным тратам бюджета? Например, ремонт 6 квартир Ветеранов Великой отечественной войны в 2017 году обошелся в 638 345,56 рублей, а ремонт 2 квартир детей-сирот в 476 973 рублей.

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 19

Сравнивать эти статьи финансирования не возможно. Ремонт квартир носит заявительный характер. И бюджетные ассигнования выделяются только после предоставления локальных смет на выполнение работ. Ветераны ВОВ и дети-сироты сами решают какие виды работ им необходимо произвести в квартире. На транспортные же услуги бюджетные ассигнования нам выделяет ГРБС исходя из рекомендуемых тарифов ДПЭПиР г. Москвы. Так в 2016 году эта сумма составила 1

592 000 рубля на 2 легковых автомобиля с водителем, в 2017 году сумма составила 1 391 991,30 рублей на 1 легковой автомобиль с водителем и 300 часов второй машины, на 2018 год заключен контракт на 2 196 765,47 рублей на 2 легковых автомобиля с водителем. Данная статья расходов является целевой и денежные средства нельзя распределить на любые другие расходы.

20. Участвует ли управа района Зюзино в наполнении сайта газеты «Каховка» (пустого на 80 процентов), стоимость обслуживания которого составляет 769 000 рублей?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 20

Управа района Зюзино участвует в наполнении сайта газеты «Каховка»:

- создание и подготовка информационных материалов для электронного СМИ района Зюзино.
- регулярное размещение оригинальных новостей в том числе от социальных учреждений района.
- размещение новостей в социальных сетях районного сетевого издания: ВКонтакте, Facebook, Twitter и Instagram.

21. Каким образом жители и депутаты могут ознакомиться с результатами оказания услуг по комплексному исследованию особенностей информирования населения района Зюзино об актуальных социально-экономических проблемах, в том числе оценке эффективности использования различных каналов взаимодействия для коммуникации с жителями в 2017 году стоимостью 2 660 000 рублей?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 21

В соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 г № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» управой района Зюзино и ООО «Агентство Социальной Информации Санкт-Петербург» заключен Государственный контракт № 25/17 от 03.07.2017 (закупка от 21.06.2017 № 0373200032217000508) на оказание услуг по комплексному исследованию особенностей информирования населения района Зюзино об актуальных социально-экономических проблемах, в том числе оценке эффективности использования различных каналов взаимодействия для коммуникации с жителями.

Целью исследования являлось выявление ключевых особенностей информирования населения об актуальных социально-экономических проблемах района.

Услуги по контракту выполнены в полном объеме. Информация об исполнении контрактов размещена в Единой информационной системе в сфере закупок.

В соответствии со статьей 69, раздела VII, части IV Гражданского кодекса Российской Федерации данная закупка осуществлялась с целью создания базы данных по проблемным вопросам района для последующего формирования программы социально-экономического развития района Зюзино

22. Каким образом жители и депутаты могут ознакомиться с результатами оказания услуг по проведению мониторинга актуальных проблем и прогнозирования формирующихся тенденций по основным направлениям деятельности управы района Зюзино Юго-Западного административного округа города Москвы, организации информационноаналитического и социо-конфликтологического исследования деятельности органов исполнительной власти районного уровня и подведомственных им учреждений, а также депутатов муниципального округа в 2017 году стоимостью 2 375 000 рублей?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 22

В соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 г № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» управой района Зюзино и Фондом «Центр политических технологий» заключен Государственный контракт № 08/17 от 15.05.2017 (закупка от 28.04.2017 № 0373200032217000089) на оказание услуг по проведению мониторинга актуальных проблем и прогнозирования формирующихся тенденций по основным направлениям деятельности управы района Зюзино Юго-Западного административного округа города Москвы, организации информационно-аналитического и социо-конфликтологического исследования деятельности органов исполнительной власти районного уровня и подведомственных им учреждений, а также депутатов муниципального округа.

Целью исследования являлось получение информационной базы и аналитических материалов, выявляющих актуальные проблемы с выявлением факторов проявления различных социальных процессов и явлений общественной жизни жителей района Зюзино.

Услуги по контракту выполнены в полном объеме. Информация об исполнении контрактов размещена в Единой информационной системе в сфере закупок.

В соответствии со статьей 69, раздела VII, части IV Гражданского кодекса Российской Федерации данная закупка осуществлялась с целью создания базы данных по проблемным вопросам района для последующего формирования программы социально-экономического развития района Зюзино.

23. Каким образом жители и депутаты могут ознакомиться с результатами оказания услуг по разработке перспективных методов аналитической поддержки деятельности

территориальных органов власти и местного самоуправления района Зюзино Юго-Западного административного округа на основании комплексного анализа данных о состоянии общественного мнения в 2017 году, стоимостью 2 788 770 рублей?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 23

В соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 г № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» управой района Зюзино и Фондом «Центр политических технологий» заключен Государственный контракт № 47/17 от 10.10.2017 (закупка от 26.09.2017 № 0373200032217001014) на оказание услуг по разработке перспективных методов аналитической поддержки деятельности территориальных органов власти и местного самоуправления района Зюзино Юго-Западного административного округа на основании комплексного анализа данных о состоянии общественного мнения.

Целью исследования являлась разработка коммуникационной стратегии для территориальных органов власти и местного самоуправления в районе Зюзино на основе комплексного анализа данных о состоянии общественного мнения.

Услуги по контракту выполнены в полном объеме. Информация об исполнении контрактов размещена в Единой информационной системе в сфере закупок.

В соответствии со статьей 69, раздела VII, части IV Гражданского кодекса Российской Федерации данная закупка осуществлялась с целью создания базы данных по проблемным вопросам района для последующего формирования программы социально-экономического развития района Зюзино.

24. Сколько жителей Зюзино воспользовались результатами закупки автотранспортных услуг по доставке жителей района Зюзино на спортивно - оздоровительные мероприятия в

2017 году? Как много и как далеко удалось перевезти жителей Зюзино на 148 996,93 рублей?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 24

Государственный контракт № 27/17 от 10.07.2017 был заключен с ИП Малярский Владимир Львович на оказание автотранспортных услуг по доставке жителей района Зюзино на спортивно – оздоровительные мероприятия в 2017 году. Доставка осуществлялась на окружные мероприятия утвержденные Центром физической культуры и спорта ЮЗАО города Москвы и в соответствии с пунктом положений: «Расходы по командированию (проезд, питание) несут командирующие организации». В 31 окружном мероприятии приняло участие 578 человек.

25. Как жители и депутаты района могут познакомиться с результатами закупки управы 2017 года на оказание услуг по информированию населения района Зюзино Юго-Западного административного округа города Москвы посредством печатного средства массовой информации в первом полугодии 2018 года стоимостью 2 280 000 рублей, если за полгода 2018 года должны выйти 12 номеров газеты тиражом 45 000 экземпляров, а два месяца уже позади? Что это за газета и почему она имеет столь краткосрочный период выпуска и такую высокую стоимость? Срок исполнения контракта с 01 января 2018 года до 30 июня 2018 года.

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 25

В настоящий момент подготовлен первый выпуск газеты «Наша Каховка»
Второй выпуск газеты планируется в конце февраля

26. Какими результатами управа может поделиться с жителями и депутатами по итогам проведения закупки 0373200032217000119 по организации и проведению праздничных мероприятий на территории района Зюзино в 2017 году? Были ли эти мероприятия должным

образом согласованы с Департаментом региональной безопасности и противодействия коррупции? Пришла ли запланированная тысяча человек на районный праздник День победы? Насколько эффективно на ваш взгляд были израсходованы 849 775 рублей с учетом, что праздников на 2017 год было запланировано всего 6 (Новый год 150 чел.; День Матери 70 чел.; Международный день пожилых людей 50 чел.; День города 350 чел.; День семьи, любви и верности 150 чел.; День победы 1000 человек)?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 26

Мероприятия, посвященные праздничным и памятным датам, формируются в соответствии с городскими и окружными планами, а также с учетом выделенных финансовых средств на данные цели, главным распорядителем финансовых средств является префектура ЮЗАО.

Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание молодежи, на укрепление семейных традиций и уважения к старшему поколению согласовываются с общественными организациями района. Мероприятие, посвященное Дню Победы /торжественное шествие к памятнику «Героям Перекопа», «Митинг памяти» / это традиционное районное мероприятие в котором принимают участие участники и ветераны Великой Отечественной войны, их дети и внуки, учащиеся общеобразовательных школ и дошкольных учреждений, жители района, администрация района, депутаты Совета депутатов муниципального округа Зюзино, депутаты Государственной думы. Данное мероприятие массовое и не ограничивает количество участников. В техническом задании указывается ориентировочное количество участников. На данном мероприятии присутствовало примерно тысяча человек.

Праздничные мероприятия в районе проходят в основном на открытых площадках и принять участие в празднике могут все желающие жители района. Информация о предстоящих и проведенных праздничных мероприятиях своевременно размещается

на официальном сайте района <http://zuzino.mos.ru>, в газете «Каховка» и на районных информационных стендах. В сценарий мероприятий включается чествование лучших работников различных сфер района, активных жителей, долгожителей района, юбиляров, семейных пар с вручением грамот, сувениров, кондитерских наборов. В управу района поступают устные и письменные благодарности жителей и ветеранов за предоставленное удовольствие и внимание к жителям, которые не всегда могут выехать за пределы района, чтобы побывать на окружных и городских праздниках.

Для организации общественного порядка в период проведения праздничных мероприятий, управа района своевременно направляет информацию в службы ОМВД по району Зюзино, МЧС, организует дежурство медицинских работников.

27. Какими результатами управа может поделиться с жителями и депутатами по итогам проведения закупки 0373200032217000155 по организации и проведению спортивно-массовых мероприятий на территории района Зюзино в 2017 году? Были ли эти мероприятия должным образом согласованы с Департаментом региональной безопасности и противодействия коррупции? Пришли ли запланированные 1000 человек на районный праздник День победы? Насколько эффективно на ваш взгляд были израсходованы 604 105 рублей с учетом, что праздников на 2017 год было запланировано всего 7 (Районные соревнования по пейтболу, посвященные Дню России 150 чел.; Военно-спортивная игра «Зарница», посвященная Дню города «Моя Москва!» 200 чел.; Организация и проведение спортивного турнира по мини-футболу на кубок Главы управы среди мужских команд, посвященного Дню города 100 чел.; Районные соревнования по боулингу, посвященные Дню пожилого человека 80 чел.; Спортивный праздник, посвященный контрнаступлению Советских войск под Москвой в 1941 году 100 чел.; Районные соревнования по бильярду, посвященные

Новому Году 70 чел.; Районные соревнования по боулингу, посвященные Новому Году 80 человек)?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 27

Все мероприятия были приурочены к знаменательным датам и некоторые из них проводятся 5-7 лет:

1. Военно-спортивная игра «Зарница», посвященная Дню города «Моя Москва!»
2. Спортивный праздник, посвященный контраступлению Советских войск под Москвой в 1941 году.

Данные мероприятия проводятся среди подростков призывного возраста и включают в себя прохождение 5-8 эстафет (стрельба из пневматического оружия, лука, арбалета, электронный тир, скалодром, сборка-разборка АК-47, одевание хим. Защиты, электронное ориентирование. В соревнованиях принимают участие команды общеобразовательных учреждений района, кадетская школа МЧС, школа «Ника», команды техникума и колледжа. Предоставлялась полевая кухня, горячий чай и пирожки.

3. Организация и проведение спортивного турнира по мини-футболу на кубок Главы управы среди мужских команд, посвященного Дню города.

Соревнования проходят среди команд в возрастной категории 45 лет и старше. Ежегодно в соревнованиях принимают участие любительские команды из районов Котловка, Черемушки, Ясенево, Академический, Гагаринский. Данные соревнования ежегодно проводятся ТОЛЬКО в районе Зюзино.

4. Районные соревнования по бильярду, посвященные Новому Году.
5. Районные соревнования по боулингу, посвященные Дню пожилого человека.
6. Районные соревнования по боулингу, посвященные Новому Году.

В данных ежегодных соревнованиях принимают участие получатели социальных услуг ТЦСО, пенсионеры района, активные жители, представители молодежной

палаты Зюзино, советники главы управы. Соревнования проходят в четырёх категориях: среди лиц предпенсионного и пенсионного возраста (мужчины и женщины) и лиц старше 18 лет (мужчины и женщины).

7. Районные соревнования по пейнтболу, посвященные Дню России.

Соревнования проходят в двух возрастных категориях: 14-17 лет и 18 лет и старше без половых ограничений. В 2017 году в соревнованиях приняло участие 24 команды.

В 7 мероприятиях приняло участие ФАКТ 850 человек. С учетом зрителей БОЛЕЕ 1300 человек.

Все мероприятия направлены на патриотическое воспитание молодежи, профилактика преступности, организация досуга населения и др. По итогам соревнования победители и призеры награждались дипломами, кубками, медалями, статуэтками. Информация о мероприятиях размещалась на сайте управы, информационных стендах района и спортивных площадках. План мероприятий согласовывался с советом Совета депутатов МО Зюзино и направлялась в ОМВД и МЧС.

28. Известно ли главе управы, кто отдавал административные поручения об уничтожении предвыборной оплаченной агитации не от Единой России (июнь-сентябрь 2017 года), срывании плакатов кандидатов с официальных информационных стендов в период официальной агитации, а также появление объявления о выборах 10 сентября 2017 года только 9 сентября 2017 года?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 28

Административных поручений об уничтожении предвыборной агитации на официальных стендах не было.

Сроки размещения выборной информации законодательно не регламентируется.

29. Каковы основные результаты реализации проекта по отдельному сбору мусора в 2017 году в Зюзино? Были ли зафиксированы нарушения порядка/технологии отдельного сбора мусора выявлены при контроле работы подрядчика, а также, какие недоработки отмечены в организации отдельного сбора отходов в районе в целом за 2017 год?

ОТВЕТ НА ВОПРОС №29

В 2017 году в рамках реализации проекта по отдельному сбору мусора было установлено 16 пунктов для Отдельного сбора отходов (РСО), нарушения порядка/технологии сбора отходов при работе подрядчика зафиксировано были зафиксированы такие нарушения как не установка биг бегов на место после вывоза вторсырья, после обращения в МКМ Логистику к куратору нашего района данные нарушения не были зафиксированы. Недоработки организации отдельного сбора отходов в районе отмечены такие как большие окна для сброса отдельных отходов это приводит к сбросу в данные пункты твердо бытовых отходов. В настоящее время ведется работа по согласованию уменьшение окон, что позволит исключить сброс твердо бытовых отходов. Со стороны управы района при проведении, встреч с советниками главы управы, выдавались буклеты о том, как сортировать отходы.

30. Известно ли управе о закупке ГБУ «Жилищник района Зюзино» 0373200032217001244 в 2017 году по компенсационным посадкам деревьев, в соответствии с которой в Зюзино в декабре 2017 года по контракту исполнитель должен был высадить 351 дерево? По факту высажено 245 (из них покрыты плесенью и заражены - 162, нарушен диаметр - 83 дерева), а в зоне реновации высажено 113 деревьев? Будут ли приняты меры к устранению нарушений?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 30

Сообщаем, что по информация ГБУ «Жилищник района Зюзино» работы по исполнению Государственного контракта №1/1244/17 от 04.12.2017г. на выполнение

работ по компенсационной посадке деревьев, взамен утраченных в результате неблагоприятных погодных условий, выполнены в полном объеме. В период с 04.12 по 31.12.2017 года высажено 351 дерево на территории района Зюзино, включая объекты социальной сферы.

По первоочередным адресам, включенным в программу реновации, компенсационная посадка деревьев не проводилась. Также не проводилась посадка по адресам, отклоненным Мосгоргеотрестом.

Согласно условиям контракта срок гарантии на выполненные работы составляет 2 года.

В весенний период 2018 года (после таяния снега) подрядчик выполнит работы по устранению выявленных замечаний.

Дополнительно в весенний период планируется провести комиссионное обследование произведенных работ по компенсационной посадке деревьев, взамен утраченных в результате неблагоприятных погодных условий.

31. Поступали ли в управу в 2017 году предложения жителей по оснащению катков искусственным покрытием и рассматривает ли управа в этой связи перспективу организации всепогодных катков?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 31

В управу района в 2017 году поступило одно обращение с предложением по оснащению катка искусственным покрытие по адресу: Болотниковская ул., 33-2 от депутата Иванова М.С., в связи с большой стоимостью устройство катка с искусственным покрытием, а это примерно 31 миллион рублей (устройство), и техническое обслуживание данного сооружения около 9 миллионов в год рассматривать за счет стимулирования управы района не целесообразно. Вместе с тем по данному адресу невозможно обустроить каток с искусственным льдом так как под существующей площадкой расположены коммуникации, в том числе коллектор,

Целесообразно проводить данные работы в комплексе с благоустройством квартала, так как прокладка инженерных коммуникаций нарушит существующее благоустройство. Управа района рассматривает данные работы за счет других источников финансирования таких как «Индустрия отдыха и туризма» и т.п.

32. Какие действия были предприняты управой в 2017 году для развития малого бизнеса в районе Зюзино, кроме разрешения на установку палаток, летних веранд кафе, ярмарок и елочных развалов, проведения раз в квартал информирования бизнеса по изменению законодательства?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 32

Хотелось бы обратить внимание, что управа района не выдает разрешение на установку нестационарных торговых объектов, летних кафе, ярмарок, елочных и арбузных развалов, а лишь предлагает их размещение с целью обеспечения доступности для жителей района.

Для развития малого бизнеса управой района давались рекомендации Департаменту городского имущества города Москвы по размещению на свободных площадях предприятий разного профиля с учетом особенностей района, потребности жителей, а также заинтересованности малого бизнеса;

проводилась работа по ознакомлению и внедрению патентной системы налогообложения среди индивидуальных предпринимателей, с целью минимизации уплаты налогов и возможности отказа от ведения бухгалтерии;

с целью минимизации расходов предпринимателей по административному законодательству проводилось информирование о соблюдении санитарно-эпидемиологических норм и правил содержания объектов торговли и услуг;

на личных приемах предпринимателей проводилась разъяснительная работа по участию в ЯВД, аренде нежилых помещений, участия в аукционах по размещению НТО, возможности размещения уличной торговли, возможности разрешения

вопросов по обращениям жителей.

33. Какие меры были предприняты управой для благоустройства детской площадки по адресу Каховка 19 корп.1 с учетом пожелания жителей в 2017 году?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 33

Данная площадка ввиду большого общественного внимания включена в адресную часть для голосования на портале «Активный Гражданин».

34. В Зюзино парке существует церковь, около нее есть палатка, где продают пирожки, церковная лавка и недавно появилось кафе-/продуктовая лавка. Каким образом урегулирован данный вопрос с точки зрения законодательства?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 34

Русская Православная Церковь при уважении и соблюдении существующих в каждом государстве законов осуществляет свою деятельность на основе:

- а) Священного Писания и Священного Предания;
- б) канонов и правил святых апостолов, святых Вселенских и Поместных Соборов и святых отцов;
- в) постановлений своих Поместных и Архиерейских Соборов, Священного Синода и Указов Патриарха Московского и всея Руси;
- г) настоящего Устава.

5. Русская Православная Церковь зарегистрирована в качестве юридического лица в Российской Федерации как централизованная религиозная организация.

Московская Патриархия и иные канонические подразделения Русской Православной Церкви, находящиеся на территории Российской Федерации, регистрируются в качестве юридических лиц как централизованные или местные религиозные

организации.
Канонические подразделения Русской Православной Церкви, находящиеся на территории иных государств, могут быть зарегистрированы в качестве юридических лиц в соответствии с существующими в каждой стране законами.
В силу статьи 17 Федерального закона «О свободе совести и о религиозных объединениях», религиозные организации вправе распространять предметы религиозного назначения. Данную деятельность не следует отождествлять с предпринимательской и иной приносящей доход деятельностью, включая торговую деятельность. Церковь, церковная лавка и кафе при церкви расположены на земельном участке, который передан Департаментом городского имущества города Москвы в долгосрочную аренду Московскому Патриархату. Размещение вышеуказанных объектов решается также в Московском Патриархате. Обращаем Ваше внимание, что на территориях большинства храмов и церквей располагаются церковные лавки, кафе (трапезные), что в том числе позволяет храмам и церквям быть на полном самообеспечении и осуществлять, сбор денежных средств на строительство храмовых комплексов.

35. Какие меры предприняты в 2017 году для улучшения качества уборки подъездов?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 35

В настоящее время уборка мест общего пользования производится согласно приложению 1 к постановлению Правительства Москвы от 4 июня 1996 года №465 «О нормативах Москвы по эксплуатации жилищного фонда», ЖНМ-96-01/7 «Периодичность основных видов работ по уборке лестничных клеток».

В 2017 г. проведены мероприятия по улучшению санитарного состояния подъездов, а именно: на информационных стендах размещена информация об управляющей организации, размещены графики периодичности уборки подъездов. Также на сайте управляющей организации в 2018 году по рекомендации управы района размещена информация об адресах и времени приема начальников участков с

указанием мобильных телефонов и указанием адресного перечня обслуживаемых домов. Установлена регулярная, информационная обратная связь с жителями района, что помогает эффективно контролировать и своевременно отрабатывать поступающие обращения, для недопущения повторных ситуаций впредь. В настоящее время процент укомплектованности уборщиками подъездов в среднем составляет 90 % процентов, ведется набор для плана.

Участок № 1 - 91%

Участок № 2 - 86%

Участок № 3 - 100%

Участок № 4 - 93%

Участок № 5 - 87%

Участок № 6 - 81%

Участок № 7 - 100%

Продолжается набор на производственных участках, где численность не доведена до 100 процентов.

36. Какое количество жалоб в 2017 году поступило на состояние детских площадок, некачественную уборку от снега на них, отсутствие покрытия, деревянное игровое оборудование, от которого занозы?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 36

В 2017 году от жителей района по вопросу содержания и обустройства детских площадок поступило – 84 обращения, их них:

Неисправность оборудования на детской площадке – 28 (Ул.Каховка д.9; Болотниковская ул. д. 33; ул. Каховка д. 15 корп. 1; Нахимовский просп. д. 7; Черноморский бульв. д. 15 корп. 2;Херсонская ул. д. 3 ,ул. Каховка, д. 23)

Неисправно либо отсутствует покрытие на детской площадке – 15 (Черноморский бульв. д. 15;Большая Юшуньская ул. д. 12; Керченская д.5; Азовская ул. д.24, к.1).

Не убрана детская площадка, в том числе от снега - 10
Об установках дополнительных МАФ на детской площадке и замена МАФ – 31

37. Возможно ли было реализовать сквозной проход между улицами Б. Юшуньская и Азовская в 2017 году?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 37

Возможность реализации сквозного прохода между улицами Б.Юшуньская и Азовская отсутствует, так как вышеуказанная территория не является территорией общего пользования и не может быть использована для обустройства пешеходной зоны. Организация прохода между улицами возможно в рамках проекта реновации при реорганизации коммунальной зоны.

38. Каким образом в 2017 году в районе соблюдались нормы и правила по уборке территории от продуктов жизнедеятельности домашних питомцев, а также, какие меры были предприняты управой для стимулирования граждан по соблюдению требований о не допущении загрязнения мест и территорий общего пользования продуктами жизнедеятельности животных?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 38

Уборка дворовых территорий в 2017 году, в том числе от результатов жизнедеятельности домашних питомцев выполнялась в соответствии с постановлением Правительства г. Москвы от 09.11.1999 г. №1018- ПП «Об утверждении Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве».

По обращениям жителей устанавливались информационные таблички о правилах выгула домашних животных, в 2018 году управа района рассматривает возможность

установки в местах большого скопления людей, таких как водные объекты урны для продуктов жизнедеятельности домашних питомцев.

39. Были ли в 2017 году в районе оборудованы специализированные места для выгула домашних животных?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 39

В 2017 году не проводились работы по оборудованию специализированных мест для выгула домашних животных. В 2018 году при выделении дополнительного финансирования управа района рассматривает возможность устройства площадки для выгула собак (предположительно адрес Одесская 18)

40. Поступали ли в управу в 2017 году обращения жителей района об открытии второго выхода из метро Севастопольская?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 40

В управу не поступали обращения жителей района по вопросу открытия второго выхода из метро Севастопольская. Вопрос открытия второго выхода будет рассмотрен после введения в эксплуатацию и запуска третьего пересадочного контура Московского метрополитена и проведения мониторинга пассажиропотока.

41. На какой срок с 2017 года была перенесена остановка общественного транспорта «Одесская улица»?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 41

Остановка общественного транспорта «Одесская улица» была перенесена на период строительства третьего пересадочного контура Московского метрополитена. Перенос обусловлен организацией объездных путей места проведения работ по

монтажу технологической шахты открытым способом.

42. Каким образом в 2017 году выстроен документооборот электронных и печатных ответов на письма и обращения граждан?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 42

Все поступившие в управу района обращения граждан и служебной корреспонденции регистрировались в системе электронного документооборота.

Ответы на обращения граждан поступившие на сайт управы района направлялись по электронной почте.

Ответы на письменные обращения граждан/служебную корреспонденцию направлялись почтой России.

Ответы на служебную корреспонденцию поступившую через ЭДО направлялись по системе ЭДО.

Ежегодно (один раз в год) префектурой ЮЗАО проводится проверка о результатах рассмотрения поступивших документов (в электронном виде и на бумажном носителе) управой района.

43. Сколько в районе свободных жилых квартир, находящихся в собственности города по состоянию на 31.12.2017?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 43

Согласно Постановлению Правительства от 24.02.2010 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы» данный вопрос не входит в полномочия района и находится в ведении Департамента имущества г. Москвы.

44. Сколько денег получено от платных парковок в районе за 2017 год?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 44

Объемы финансирования полученных от платных парковок в 2017 году до управы не доведены (за 2016 год сумма от платных парковок составила 26 014,907).

45. Каким образом управа в 2017 году оказала содействие гражданам, стоящим на очереди по улучшению жилищных условий?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 45

В соответствии с постановлением Правительства Москвы №157-ПП (с изменениями на январь 2018г.). управа района не полномочна участвовать в операциях, связанных с предоставлением жилой площади или постановки на очередь по улучшению жилищных условий. Исключительное право распоряжения жилой площадью, принадлежащей городу, предоставлено Департаменту городского имущества.

46. Предусмотрена ли в управе должность сотрудника, обладающего полномочиями по экологическому контролю, мониторингу и надзору в районе? И, если да, то какие меры экологического контроля или мониторинга района были предприняты управой в 2017 году?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 46

Штатное расписание управы района не предусматривает должность сотрудника обладающего полномочиями по экологическому контролю и надзору, управа района не является контролирующим органом а имеет функции координации. Контроль за данным направлением осуществляет Департамент природопользования

47. Выполнялись ли в 2017 году управой района работы, направленные на развитие велосипедной инфраструктуры? Если да, перечислить. Если нет, то разрабатывала ли управа в 2017 году план мероприятий по развитию велосипедной инфраструктуры в районе на 2018

год?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 47

В 2017 году управой района был разработан участок организации велодорожек протяженностью 2,38 км. от станции метро Чертановская до центрального входа в Битцевский лесопарк со стороны Балаклавского проспекта и направлены в префектуру ЮЗАО для дальнейшей реализации.

48. Какое количество спортивных площадок открыто (отремонтировано) в районе Зюзино в 2017 году и сколько их всего?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 48

В 2017 году отремонтировано 3 спортивных площадки по адресам: Одесская ул., д.5; Симферопольский б-р, д.16,к.4; Черноморский б-р, д.13, к.2; а всего в районе 21 площадка.

49. Какое количество воркаут площадок открыто (отремонтировано) в районе Зюзино в 2017 году и сколько их всего?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 49

В 2017 году было выполнено устройство новой площадки ВОРКАУТ на Керченском пруду, всего с учетом новой площадки 6 площадок ВОРКАУТ.

50. Какие меры были предприняты управой в 2017 году для поддержания безбарьерной среды на улице Каховка в связи со строительством станции метро?

ОТВЕТ НА ВОПРОС № 50

		<p>Мероприятия по поддержанию без барьерной среды на улице Каховка, в период проведения работ по строительству третьего пересадочного контура Московского метрополитена, реализуется в рамках утвержденного проекта строительства, прошедшего Мосгосэкспертизу. В 2017 году не поступали жалобы и предложений от жителей района по вышеуказанному вопросу.</p>
2	<p>Т.Ю.Торопова адрес Херсонская 12, кор.2, кв. 82. телефон 8-499-723-91-07 <i>(вопрос опубликован с сохранением авторского текста, без редакторской правки, в том виде, в котором его сформулировал житель)</i></p>	<p><u>Уважаемые депутаты, просим довести до внимания Горловой В.В., что одна из необходимых скамеек была снесена по просьбе двух жительниц из дома по адресу Севастопольский проспект 77, к. 4. Эти две гражданки мотивировали свою просьбу тем, что именно на этом месте по ночам собирается шумная компания. Просим, если история с шумной компанией подтвердится, разобраться с ней соответствующими мерами, а не сносом скамейки, в которой так нуждается ослабевший человек, поднявшись на горку, которую здоровый и не заметит. В нашем холмистом микрорайоне скамеек нужно гораздо больше. Места можем указать. Следует отметить, что снесённой скамейки мы добивались больше полугода. Вот регистрационные номера некоторых из обращений в управу "Зюзино" От 28 апреля 2017 года - ЗЮ-05-614 / 7; От 17 августа 2017 года ЗЮ - 05-1311 / 7</u></p> <p><u>Ответственной за выполнение была назначена Новикова О.П. Она и решила, что дело должно решаться как спорное. Кто же тут спорит? Старики и любители выпить и пошуметь? Или 2 гражданки с тяжёлой реакцией на шум и старики, взобравшиеся на горку, которые валяются с ног, но не на что даже опереться, не только что присесть. В любом случае стариками по гуманным соображениям нельзя было пренебречь. Эта дорожка одна из самых востребованных. Для очень многих это кратчайший путь из магазинов, аптек, с остановок, из Сбербанка, даже из управы. Домой и из дома - по этой дорожке. В 2017-ом году Вы могли бы записать себе это в плюс, но в начале декабря скамейку снесли. Михаил Иванов был свидетелем этой несправедливости..</u></p> <p><u>От имени всех нуждающихся и соболезнующих Торопова Т.Ю., проживающая по адресу Херсонская 12, кор.2, кв. 82. телефон 8-499-723-91-07</u></p> <p>ОТВЕТ НА ВОПРОС</p> <p>2 февраля 2018 года после встречи с Тороповой Татьяной Юрьевной жителю даны</p>

		<p>разъяснения, что работы по установке дополнительных лавочек в количестве 3 штук и установка поручня будут выполнены в весенний период 2018 года.</p>
3	<p>Виктория V_Seraeva@inbox.ru <i>(вопрос опубликован с сохранением авторского текста, без редакторской правки, в том виде, в котором его сформулировал житель)</i></p>	<p><u>Добрый вечер. Хочется задать несколько вопросов главе на встрече 13.02.2018 года.</u></p> <p><u>1. Почему Управа должным образом не контролирует работу Жилищника района Зюзино?</u></p> <p><u>Не убираются в установленный срок подъезды, по адресу Малая Юшуньская д.6 к.1. Сотрудники Жилищника руками разбрасывают реагенты и выборочно чистят снег. На детских площадках снег практически нигде не убирают.</u></p> <p>ОТВЕТ НА ВОПРОС 1.</p> <p>Уборка мест общего пользования по адресу ул. М. Юшуньская д.6 корп.1, производится согласно Постановления Правительства Москвы от 4 июня 1996 года №465 «О нормативах Москвы по эксплуатации жилищного фонда».</p> <p>В настоящее время силами ГБУ «Жилищник района Зюзино» произведена дополнительная внеплановая уборка мест общего пользования подъезда. Места общего пользования находятся в удовлетворительном санитарном состоянии.</p> <p><u>2. Какие реагенты используются зимой?</u></p> <p>ОТВЕТ НА ВОПРОС 2</p> <p>В соответствии с Распоряжением Департамента Жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства г. Москвы от 28 сентября 2011 г. N 05-14-650/1 «Об утверждении Технологии зимней уборки проезжей части магистралей, улиц, проездов и площадей (объектов дорожного хозяйства г. Москвы) с применением противогололедных реагентов и гранитного щебня фракции 2-5 мм (на зимние периоды с 2010-2011 гг. и далее) для обработки дворовых территорий в районе Зюзино используется реагент КР2. Для обработки дорог используется жидкий реагент ХКН212,2. Обработка дворовых территорий производится тележками</p>

		<p>дозаторами.</p> <p><u>3. При каких нарушениях прекращаются полномочия Директора Жилищника?</u> С уважением, Виктория.</p> <p>ОТВЕТ НА ВОПРОС 3</p> <p>Назначение на должность директора ГБУ «Жилищник района Зюзино» и прекращение его трудовой деятельности находится в компетенции Префектуры ЮЗАО г. Москвы, в рамках заключенного трудового договора. Директор Учреждения назначается на срок не более 5 лет распоряжением префектуры Юго-Западного административного округа города Москвы.</p>
4.	<p>Наталья Филькина natalya-f3004@yandex.ru <i>(вопрос опубликован с сохранением авторского текста, без редакторской правки, в том виде, в котором его сформулировал житель)</i></p>	<p><u>Прошу включить следующие вопросы к для отчета Горловой ВВ:</u></p> <p><u>Раскрыть информацию об орг структуре жилищника:</u></p> <p><u>- численность в разрезе: производственный (дворники, уборщики, водители, трактористы, техники, мастера участков)/админ персонал (нач участка, бухгалтерия, отдел кадров, закупки, секретари и пр персонал, не имеющий непосредственного отношения к управлению мкд, обслуживанию территории, капремонту)</u></p> <p><u>- информация по участкам с закреплением по дворам с фио и контактами: начальник участка, мастер, техник, дворник (фио), уборщик (фио), уборщик мусоропровода (фио)</u></p> <p>ОТВЕТ НА ВОПРОС</p> <p>На обслуживании ГБУ «Жилищник района Зюзино» находится 406 дворовых территории общей площадью 2 732 918 кв. м. и жилищный фонд насчитывает 350 жилых строений.</p> <p>Штатная численность ГБУ «Жилищник района Зюзино»: по плану - 1139 единиц по факту – 874 единиц, что составляет 76,73 %</p>

		<p>Численность АУП: по плану- 132 единицы по факту -130 единиц, что составляет 98,48%</p> <p>Укомплектованность подразделений ГБУ «Жилищник района Зюзино» основными специальностями составляет:</p> <p>Дворниками: по плану- 600 единиц по факту -412 единицы, что составляет 68,67%</p> <p>Машинисты (механизаторы, водители): по плану -74 единицы по факту - 61 единицы, что составляет 82,73%</p> <p>Кровельщики: по плану – 50 единиц по факту -36 единиц, что составляет 72%</p> <p>Слесарь-сантехник: по плану- 102 единицы по факту – 71 единица, что составляет 69,6%</p> <p>Электрогазосварщики: по плану – 20 единиц по факту- 15 единиц, что составляет 85%</p> <p>Уборщик мусоропроводов: по плану – 59 единицы по факту – 47 единицы, что составляет 81%</p> <p>Другие специальности: по плану- 102 единицы по факту – 102 единицы, что составляет 100%.</p> <p>Участок № 1 Адрес расположения АУП участка: г. Москва, Симферопольский бульвар, д.24,</p>
--	--	--

	<p>корп.4 Начальник участка - Лазуткин Александр Александрович, тел.: 8-969-281-16-49 Часы приема: понедельник с 15.00 до 17.00 Заместитель начальника участка - Денисов Сергей Павлович Часы приема: среда с 15.00 до 17.00 Мастер участка - Лямина Ольга Игоревна Техники - Горчакова Рамиля Алиулловна, Минкин Александр Николаевич, Шпейдер Геннадий Викторович</p> <ul style="list-style-type: none"> • ул. Азовская, д. 23; 25-1,2,3; 29-1,2; 33-1,2; 35-1, 2; 37-1,2,3 • Симферопольский бульвар, д. 16-2,3,4,5; 18-1,2; 20а; 24-1,2,3,4,5,6,7 • Черноморский бульвар, д. 18; 20; 22-1 • Чонгарский бульвар, д. 21; 23; 27-2 • Балаклавский проспект, д. 18-1,2; 16-1,2; 20-1,2,3,4; 24-1,2,3; 26-1,2 • Симферопольский бульвар, д. 26/11 • Черноморский бульвар, д. 11-1,2; 13-1,2; 15-1,2; 17-1,2; 19-1,2; 21-1,2; 23-1,2 <p>Участок № 2 Адрес расположения АУП участка: г. Москва, ул. Каховка, д. 13, корп. 7 И.о. начальника участка - Рожков Виталий Николаевич, тел.: 8-965-164-93-31 Часы приема: понедельник с 15.00 до 17.00 Заместитель начальника участка - Халина Ксения Витальевна Часы приема: среда с 15.00 до 17.00 Мастер участка - Турбал Василий Александрович Техники - Безрукова Ирина Васильевна, Голяшкин Сергей Александрович, Горбачев Константин Борисович</p> <ul style="list-style-type: none"> • Балаклавский проспект, д. 30-2; 32-1; 34-1,2,3,4,5,6,7,8; 36-1,2,3,4 • ул. Каховка, д. 13-1,2,3,4,5,6,7,8,9; 15-1,2 • ул. Керченская, д. 1-1,2; 3; 5; 7; 11-1,2 • ул. Б. Юшуньская, д. 4; 6; 8; 10; 12; 16
--	---

		<ul style="list-style-type: none"> • ул. Каховка, 1-1; 3-1,2; 5-1,2,3,4,5; 7-1; 9Б; 9-1,2,3 <p>Участок № 3 Адрес расположения АУП участка: г. Москва, ул. Херсонская, д. 8 Начальник участка - Гуцу Светлана Павловна, тел.: 8-926-884-04-61 Часы приема: понедельник с 15.00 до 17.00 Заместитель начальника участка - Поздняков Вячеслав Михайлович Часы приема: среда с 15.00 до 17.00 Мастера участка - Золотухин Владимир Владимирович, Павлов Владимир Николаевич Техники - Миронова Маргарита Николаевна, Алексеев Руслан Исаевич, Быков Сергей Викторович</p> <ul style="list-style-type: none"> • Балаклавский проспект, 38; 46а; 48-1; 50 • ул. Каховка, д. 17/14; 19-1; 21-1,2,3; 23-1,2; 27-1 • ул. Керченская, д. 16; 18; 20; 22; 24; 26; 28; 30 • Севастопольский проспект, д. 75-1,2; 77-1,2,3,4; 79; 81; 83-1,2 • ул. Херсонская, д. 1; 2; 3; 4; 5-2; 6; 7-1, 3,4; 8; 9-1,2; 12-1,2,3,4,; 14; 16; 18 <p>Участок № 4 Адрес расположения АУП участка: г. Москва, ул. Каховка, д. 14, корп. 4 Начальник участка - Петраков Игорь Петрович, тел.: 8-968-566-86-94 Часы приема: понедельник с 15.00 до 17.00 Заместитель начальника участка - Зайцев Николай Александрович Часы приема: среда с 15.00 до 17.00 Мастера участка - Жаббарова Зульфия Хаммятовна, Руссу Сергей Техник - Тарасова Татьяна Викторовна</p> <ul style="list-style-type: none"> • ул. Каховка, д. 14-1,2,3,4; 16-1,2,3 • ул. Перекопская, д. 11-1,2,3,4; 14-1,2; 16; 18 • Севастопольский проспект, д. 59; 61; 63/20; 65/15; 67; 69; 71; 73
--	--	---

- ул. Болотниковская, д. 51-1,2
- ул. Болотниковская, д. 35/2; 37, 39; 41; 43; 45-1,2,3; 47-1; 49; (53-2; 53-1 не обслуживаем, но ключи на ОДС)
- ул. Перекопская, д. 1/2; 2/4; 3; 4; 5; 6; 8; 10-1,2
- ул. Керченская, д. 6-1,2,3; 8; 10-1,2,3,4
- ул. Каховка, д. 10-3; 10/12-1,2; 12-1

Участок № 5

Адрес расположения АУП участка: г. Москва, Симферопольский бульвар, д. 14, корп. 1

Начальник участка - Авдеева Нина Николаевна, тел.: 8-903-721-42-97

Часы приема: понедельник с 15.00 до 17.00

Заместитель начальника участка - Зимнев Валерий Владимирович

Часы приема: среда с 15.00 до 17.00

Мастера участка - Мелендина Оксана Валерьевна, Котов Олег Викторович

Техники - Дмитриева Наталья Владимировна, Неткач Ангелина Сергеевна, Артемьева Светлана Петровна

- ул. Болотниковская, д. 21-1,2; 31-2; 33-1а
- ул. Каховка, д.6
- ул. Одесская, д. 14-5; 18-1,2,3; 20; 22-1,2; 23-1,2,3,4,5; 25; 27/14
- ул. Малая Юшуньская, д. 6-1,2,3; 8-1,2; 10-1; 12-1,2
- ул. Болотниковская, д. 31; 31-1; 33-2,3
- ул. Одесская, д. 14-1; 3а; 4а; 18-4; 22-3,4
- Симферопольский бульвар, д. 14-1, 3
- Чонгарский бульвар, д. 22-1,2; 26; 28; 30
- ул. Азовская, д. 21

Участок № 6

Адрес расположения АУП участка: г. Москва, ул. Болотниковская, д. 20, корп. 1

И.о. начальника участка - Соколова Лана Владимировна, тел.: 8-967-183-79-54

		<p>Часы приема: понедельник с 15.00 до 17.00 Заместитель начальника участка - Быконя Любовь Николаевна Часы приема: среда с 15.00 до 17.00 Мастер участка - Звонарев Денис Сергеевич, Ташбалдиев Азимжан Давлятович Техники - Путинцев Евгений Семенович, Тимофеева Татьяна Сергеевна</p> <ul style="list-style-type: none"> • ул. Азовская, д. 6-1,2; 7-1,2; 8; 9-1,2; 10; 11-1; 12-1,2, 14; 16 • ул. Болотниковская, 18; 20; 20-1; 22-1; 26-1, 2; 28-1,2; 30; 30-2; 34-1 • Нахимовский проспект, 11-1,2; 15-1, 2; 17-1,2 • ул. Одесская, д. 1/19; 3; 5; 7; 11; 15; 17 • ул. Сивашская, д. 4-1,3,4; 7; 7-1,2; 9; 11; 13; 15; 17; 19; 21 • ул. Азовская, д. 3 • ул. Болотниковская, д. 13; 15; 17 • Нахимовский проспект, д. 7-1,2; 9-1,2 • Симферопольский бульвар, д. 2; 2А; 2В; 4А; 14 • ул. Сивашская, д. 2-2 • ул. Фруктовая, д. 11; 16; 18; 20 <p>Участок № 7 Адрес расположения АУП участка: г. Москва, улица Болотниковская, д. 52, корп. 4 Начальник участка - Асланян Нельсон Сурикович, тел.: 8-926-403-94-24 Часы приема: понедельник с 15.00 до 17.00 Заместитель начальника участка - Толстикова Сергей Анатольевич Часы приема: среда с 15.00 до 17.00 Мастер участка - Нечаев Андрей Борисович Техник - Асланян Нвер Нельсонович</p> <ul style="list-style-type: none"> • ул. Болотниковская, д. 38-1,2,3,4,5,6; 40-1,2,3,4,5; 42-1,3; 44-1,2,3,4; 46-1,2,3; 48; 50; 54-1,2,3 • Севастопольский проспект, д. 53; 57
--	--	--

- работа родственников, находящихся друг у друга в подчинении. Раскрыть информацию о родственниках, работающих в жилищнике

ОТВЕТ НА ВОПРОС

Совместная работа близких родственников ограничена:

Государственным служащим;

Муниципальным служащим.

Федеральный закон «О противодействии коррупции» ограничивает совместную работу близких родственников в следующих учреждениях:

в государственных корпорациях;

в Пенсионном фонде РФ;

в Федеральном фонде обязательного медицинского страхования,;

в публично-правовых компаниях;

в фонде социального страхования РФ.

Трудовым законодательством, федеральным законодательством «О противодействии коррупции» ограничения при трудоустройстве в ГБУ «Жилищник района Зюзино» лиц имеющих родственные отношения не предусмотрено.

Квалификация сотрудников управы и жилищника:

- сколько тренингов, часов обучения было проведено произв сотрудникам жилищника по действующим нормативным документам?

- какие тренинги/на какие темы и сколько было проведено для сотрудников управы?

ОТВЕТ НА ВОПРОС

Ежегодно в декабре префектурой ЮЗАО утверждается график обучения государственных гражданских служащих в Московском городском университете управления Правительства Москвы по образовательным программам повышения

квалификации. Занятия проводят действующие руководители органов государственной власти, международные эксперты и представители успешных коммерческих организаций. В 2017 году прошли обучение 14 сотрудников управы По состоянию на 2017 г. в ГБУ «Жилищник района Зюзино» работают 130 сотрудников занимающие административные должности и инженерно-технические должности из них: 47% с высшим образованием; 4 % с неполным высшим образованием, 32 % среднее профессиональное и 12 % начальное профессиональное образование.

Всего за период 2017 г. в ГБУ «Жилищник района Зюзино» прошли обучения на предмет повышения квалификации 371 сотрудник.

Обучение проведено по программам:

По охране труда и проверке требований охраны труда руководителей и специалистов организации;

По пожарной безопасности в объеме пожарно-технического минимума;

По охране труда при работе на высоте;

По проверке знаний правил технической эксплуатации электроустановок;

По пожарной безопасности в объеме пожарно-технического минимума для электрогазосварщиков, кровельщиков;

По обучению безопасным методам и приемам выполнения работ, связанных с транспортировкой, хранением и использованием сжатых, сжиженных и растворенных под давлением углеводородных газов.

Кроме того сотрудники ГБУ «Жилищник района Зюзино» проходят постоянную профессиональную переподготовку в течении года по занимаемым должностям. На сегодняшний момент в организации прошли переподготовку с получением сертификатов или удостоверений, сотрудники юридического отдела, бухгалтерии и планово-экономического отдела.

- сотрудники, допускающие регулярные технические ошибки в ответах на обращения

населения (Авдеев, к примеру). Какие предпринимаются меры?

- сотрудники, решения которых, ухудшают внешний вид мкд и функционал инженерных систем (начальник участка Авдеева)

ОТВЕТ НА ВОПРОС

В ходе подготовки жилого фонда к весенне-летнему сезону эксплуатации управляющая компания осуществляет промывку и окраску цоколей МКД, при этом окрасочный колер подбирается к ранее существующему. Периодически по мере необходимости закрашиваются вандальные надписи и рисунки на фасадах жилых домов.

Дисциплина труда:

- сколько сотрудников Жилищника были привлечены к дисциплинарной, административной, уголовной ответственности, находятся под следствием?

- какое количество штрафов на какую сумму было на гбу жилищник и отдельных сотрудников? Удерживаются ли штрафы из зп сотрудников/компенсирует ли работодатель сотрудниками эти штрафы? За какие нарушения штрафы? Есть ли долги по оплате штрафов?

ОТВЕТ НА ВОПРОС

В 2017 году на ГБУ «Жилищник района Зюзино» было наложено 96 постановлений об административном наказании на общую сумму 4 830 000 руб. 00 коп., предусмотренных ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

- Из них: Управлением Роспотребнадзора по г. Москве - 2 шт. на сумму 40 000 руб. 00 коп.,
- МТУ Ростехнадзора - 1 шт. на сумму 20 000 руб. 00 коп.,

- Государственной жилищной инспекцией г. Москвы - 93 шт. на сумму 4 770 000 руб. 00 коп.

Все постановления об административных правонарушениях, поступивших в адрес ГБУ «Жилищник района Зюзино» оплачены в полном объеме и в установленный срок.

Штрафы, наложенные на отдельных сотрудников, в бухгалтерию ГБУ «Жилищник района Зюзино» не поступают, в связи с этим из заработной платы не удерживаются.

Справочно сообщаем, что вся необходимая информация, подлежащая раскрытию управляющими организациями в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» размещена на портале Дома Москвы и на сайте Реформа ЖКХ.

- ответственность и контроль сотрудников жилищника за работами подрядчиков (обустройство парковочных карманов, ремонт абп, посадка деревьев, восстановление благоустройства - полное отсутствие контроля по перечисленным работам, приходилось писать по 3-5 раз по одной и той же проблеме, чтобы довели до ума).

ОТВЕТ НА ВОПРОС

Согласно контракта, в течении определенного времени подрядная организация выполняет работы по гарантийным обязательствам и устраняет все нарушения или выявленные дефекты.

Ответственность и контроль за работами подрядной организации при проведении работ по благоустройству осуществляет Зам. Директора по благоустройству и содержанию дворовых территорий.

-кто и как контролирует гарантийный срок выполненной работы подрядчиков? Какие работы в 2017-м году были выполнены в рамках гарант срока/обслуживания

ГБУ «Жилищник района Зюзино» на постоянной основе осуществляет технический надзор за проведением работ отдельных элементов инженерного оборудования в МКД, выполняемых специализированными организациями.

В 2017 специализированными организациями выполнялись работы:

- по приведению технических осмотров электротехнических устройств в жилых домах;
- по содержанию и видеодиагностике внутренних поверхностей асбестоцементных стволов мусоропроводов в многоквартирных домах;
- по техническому обслуживанию и мониторингу системы дистанционной передачи сигнала о пожаре на пульт «01» ЦУКС ГУ МЧС России, и передача сигнала о вскрытии ПК (пожарного крана) на диспетчерский пульт;
- по техническому обслуживанию расширительных баков;
- по дезинсекции помещений в многоквартирных жилых домах;
- по техническому обслуживанию, прочистке и текущему ремонту вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах;
- по эксплуатации, техническому обслуживанию и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в многоквартирных жилых домах повышенной этажности;
- по техническому обслуживанию лифтового оборудования;
- по выполнению электроизмерительных работ в многоквартирных домах района Зюзино;
- по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования в многоквартирных домах района Зюзино;
- по техническому обслуживанию систем коммерческого учета энергоресурсов в МКД (АСКУЭ).

Что касается благоустройства то согласно контракта, в течении

определенного времени подрядная организация выполняет работы по гарантийным обязательствам и устраняет все нарушения или выявленные дефекты.

Ответственность и контроль за работами подрядной организации осуществляет Зам. Директора по благоустройству и содержанию дворовых территорий.

Заключение договора с ооо "чистый город":

- на каком основании был заключен договор на использование информационных досок мкд для размещения коммерческой информации? Доски разрешается использовать для социально значимой информации, а для размещения коммерческой информации, рекламы необходимо согласие собственников, при этом доход от размещения рекламы должен поступать жителям мкд, а не в управу.

ОТВЕТ НА ВОПРОС

По вопросу заключения договора с ООО «Чистый город» на право размещения социально значимой информации и рекламы на информационных конструкциях в подъездах и на внешних поверхностях многоквартирных жилых домов.

Предметом данного Договора является организация взаимодействия между ГБУ «Жилищник района Зюзино» и ООО «Чистый город» в целях размещения социально-значимой информации и рекламы на информационных конструкциях - информационных досках в подъездах и на внешних поверхностях многоквартирных жилых домов (далее - информационные конструкции), а также в целях обеспечения своевременности и корректности представления информации на данных информационных конструкциях в соответствии с Правилами размещения и содержания информационных конструкций в городе Москве, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 25 декабря 2013 г. № 902-1111 «О размещении информационных конструкций в городе Москве» (далее - Правила) и распоряжением Префектуры ЮЗАО г. Москвы от 08.02.2016 № 64 «О проведении

Совместного открытого конкурса на право размещения социально значимой информации и рекламы на информационных конструкциях – информационных досках в подъездах и на внешних поверхностях многоквартирных жилых домов».

В целях реализации настоящего Договора Организации предоставляется право размещения рекламы на информационных конструкциях в подъездах, включая лифтовые холлы ожидания, на внешних поверхностях многоквартирных домов, жилых домов, а Организация обеспечивает их содержание, а также размещение, обновление на данных информационных конструкциях, как своей собственной информации, так и информации, полученной от ГБУ «Жилищник района Зюзино».

Фальсификации

- проведение незаконных и липовых осс по вопросам выбора компании, обслуживающей домофоны в мкд;

ОТВЕТ НА ВОПРОС

Обслуживание запирающих устройств осуществляются специализированными организациями, «ООО Город-77, СпецТехСервис» установивших ранее на входных дверях домов запирающие устройства (домофон), во исполнение Федерального Закона Российской Федерации от 6.03.2006 г. №35

Проведение общих собраний собственников не относится к компетенции ГБУ «Жилищник района Зюзино».

- проведение липовых осс по выбору совета мкд;

ОТВЕТ НА ВОПРОС

В соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ собственники помещений в доме, на своем общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме. Регистрация совета многоквартирного

дома в органах местного самоуправления или иных органах не осуществляется. Проведение общего собрания собственников и избрание совета дома не относится к компетенции ГБУ «Жилищник района Зюзино».

- проведение липовых осс мкд по вопросам разрешения использования информационных досок для размещения рекламы

ОТВЕТ НА ВОПРОС

Собрания по вопросам разрешения использования информационных досок проводились в начале 2015 года, а ГБУ «Жилищник района Зюзино» создан функционирует с 1.07.2015 г.

- фальсификация проведения комиссии и подделка подписей по паспортам готовности мкд к зиме (есть доказательство по одесской 14к5)

ОТВЕТ НА ВОПРОС

ГБУ «Жилищник района Зюзино», что при подготовке к отопительному периоду 2017-18 в жилом доме по адресу: ул. Одесская д. 14 корп.5 были выполнены следующие виды работ:

Осмотр, частичный ремонт кровли;

Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, теплоизоляция трубопроводов и др.)

Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др.

Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств);

Техподполье, подвальное помещение (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, выполнение освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по

	<p>приведению в соответствие с требованиями "Правил безопасности в газовом хозяйстве");</p> <p>Внутридомовая система отопления, выполнение гидравлических испытаний;</p> <p>Внутридомовая система водоснабжения и канализация (неисправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла);</p> <p>Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию, выполнение правил ТБ);</p> <p>Дымоходы, вентиляционные каналы (прочистка);</p> <p>Отмостки, приямки (исправность);</p> <p>Фасады (исправность, герметизация стыков);</p> <p>Обеспечение инвентарем, противогололедными материалами и составами для уборки зимней период;</p> <p>Выполнение противопожарных мероприятий (проверка и наладка системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода);</p> <p>Приборы учета ГВ, ЦО, ХВ- предоставлена документация подтверждающая наличие, работоспособность и действующую до завершения отопительного сезона 2017-2018 гг. государственную метрологическую поверку комплекса общедомовых приборов учета</p> <p>Подготовка к отопительному сезону регламентируется статьей 20 Федерального закона от 27 мая 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а оценка проведения мероприятий – Правилами оценки готовности к отопительному сезону, которые утверждены Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103. Отчитаться о подготовке к отопительному сезону необходимо не позднее 15 сентября текущего года. Контроль за всем комплексом мероприятий возложен на органы местного самоуправления, собственников (зарегистрированных) жилых и нежилых помещений в МКД, органы жилищного надзора и т.д.</p> <p>Паспорт готовности к отопительному периоду 2017-18г. по адресу ул. Одесская д. 14 корп.5 подписан (собственноручно) жителем данного дома (Козар С.А.квартира №</p>
--	--

61), всеми членами комиссии и принят Жилищной Инспекции по Юго-Западному административному округу по ЮЗАО.

Дополнительно сообщаем, что все адреса находящиеся в управлении и на техническом обслуживании, в том числе и вышеуказанный жилой дом, к отопительному зимнему периоду подготовлены и приняты Жилищной Инспекции по Юго-Западному административному округу по ЮЗАО. Подача тепла в дома обеспечена в полном объеме.

Воровство в жилищнике:

- некоторые расходы на содержание мкд в отчетах задваиваются. К примеру еженедельная уборка ковшей мусоропровода, которая вообще не производится в реальности, а в отчете указывается дважды;

ОТВЕТ НА ВОПРОС

Работы по санитарному содержанию мест общего пользования многоквартирных домов находящихся в управлении ГБУ «Жилищник района Зюзино» осуществляются согласно, Постановления Правительства города Москвы № 465 от 04.06.1996г. «О нормативах Москвы по эксплуатации жилищного фонда» Приложение № 1 к ЖНМ-96-01/7:

Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропровода выполняется 1 раз в день.

Уборка загрузочных клапанов мусоропровода выполняется 1 раз в неделю.

Промывка стволов мусоропровода производится один раз в год.

В случае выявления ненадлежащего выполнения работ по санитарному содержанию мест общего пользования, к сотруднику, в чьи должностные обязанности входит выполнение данных видов работ, применяются штрафные санкции.

Так же при выявлении обоснованных обращений жителей на неудовлетворительное санитарное содержание мест общего пользования в МКД, после проведения

соответствующей проверки данного факта и подготовки соответствующей документации, ГБУ «Жилищник района Зюзино» производит перерасчет оплаты по статье «Содержание и текущий ремонт» за выявленный период.

- многие работы по содержанию мкд не проводятся вообще, а деньги за них в отчетах указываются и списываются Капремонт

Некомпетентность сотрудников, которые даже не знакомы с псд, либо намеренно вводят жителей и членов комиссии в заблуждение.

ОТВЕТ НА ВОПРОС

По вопросу некомпетентности сотрудников, не способных разъяснить жителям дома, где проводится капитальный ремонт, виды работ, их последовательность, технологию и плановые сроки начала и завершения работ можно пояснить, что уточнять вышеуказанные вопросы необходимо у специалистов капитального ремонта, а никак не у сотрудников обслуживающей организации. Да в первые дни проведения работ были отдельные недостатки по информации жителей, но в последствии все недостатки устранены. Вывешен список специалистов с указанием номеров мобильных телефонов размещен на информационном стенде, установленном на 1 этаже в подъезде жилого дома, в котором осуществляется капитальный ремонт, а так же на дверях помещения Штаба по приему населения, созданного на базе ОДС.

С проектно-сметной документацией и содержанием необходимых журналов на проведение капитального ремонта общего имущества жилых домов жители могут ознакомиться при посещении Штаба, в котором вышеуказанная документация заложена и имеется в наличии.

Информирование

- информирование жителей о проведении работ по ремонту, вырубке деревьев, посадке зеленых насаждениях, праздниках в районе. Работа по этому направлению ведется неудовлетворительная. Какие планируется предпринять меры?

ОТВЕТ НА ВОПРОС

Пунктом 3.12 Правил создания, содержания и охраны зелёных насаждений и природных сообществ города Москвы, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 10.09.2002 № 743–ПП (далее – Правила), установлен упрощенный порядок посадки древесно-кустарниковой растительности на озелененных территориях 3-й категории (дворовые территории) на основании заявок префектур административных округов города Москвы, результатам голосования жителей на портале «Активный гражданин» и технических заключений ГУП «Мосгоргеотрест».

Адресный перечень на посадку деревьев и кустарников на объектах озеленения 3 категории можно посмотреть на портале Департамента Природопользования и Охраны Окружающей среды города Москвы.

Вырубка деревьев, осуществляется в соответствии с полученными предписаниями от Департамента Природопользования и Охраны Окружающей среды города Москвы, информация о сроках проведения работ вывешивается на информационных стендах подъездов и припаркованных автомашин.

- информирование жителей Зюзино о проводимых праздниках и мероприятия, проводимых в районе. Работа по этому направлению ведется неудовлетворительная. Какие планируется предпринять меры?

ОТВЕТНА ВОПРОС:

Информация о предстоящих и проведенных праздничных мероприятиях

		<p>своевременно размещается на официальном сайте района http://zuzino.mos.ru, в газете «Каховка» и на районных информационных стендах.</p> <p>Также дополнительно сообщаю, что данная информация доводится до жителей на ежемесячных встречах главы управы с жителями района.</p> <p><u>Какие организационные и административные выводы сделаны из кампании по уборке листвы с повсеместными нарушениями? Какие меры приняты для того, чтобы предотвратить эти нарушения в 2018 году. Строгие предупреждения и оперативные встречи главы управы с работниками эффекта не имеют совсем.</u></p> <p>Спасибо, Наталья Филькина</p> <p>ОТВЕТ НА ВОПРОС</p> <p>До начальников участков и сотрудников ГБУ «Жилищник района Зюзино» доведена информация о строгом соблюдении постановлений Правительства Москвы от 10.09.2002 г. N 743-ПП (п. 4.2.2.). Листья на газоне сгребаются на полосе шириной до 5 метров вдоль дворовых проездов и на дворовых территориях с искусственным покрытием, в том числе детских и спортивных площадках.</p> <p>Контроль за соблюдением правил уборки территории осуществляет Отдел экологического контроля Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы. Департаментом регулярно проводятся контрольные мероприятия в части выполнения Правил, при выявлении нарушений по содержанию зеленых насаждений, включая уборку листвы, виновные лица привлекаются к административной ответственности.</p>
5.	<p>Алексей Вайсфельд vaisfeldem@yandex.ru (вопрос опубликован с сохранением</p>	<p><u>Здравствуйте!</u></p> <p><u>Прошу прощения за позднюю подачу вопроса. Дублирую, то же написал в группе в фейсбуке.</u></p> <p><u>И рассматривает ли вопросы сбора мусора и его вывоза совет депутатов?</u></p> <p><u>"Вывозят ли эти отходы по назначению?"</u></p>

<p><i>авторского текста, без редакторской правки, в том виде, в котором его сформулировал житель)</i></p>	<p><u>Сейчас во многих дворах появились пункты раздельного сбора отходов. И один даже вблизи от моего дома. Казалось бы, все замечательно. Но там теперь творится что-то невообразимое (хотя вполне вообразимое как раз). Всё сваливают в кучу, хотя с другой стороны этих контейнеров стоит привычный загончик, не для раздельного сбора. Даже появилась небольшая ламинированная надпись типа: Люди, что вы делаете!?! (я перевожу) – видимо, от тех, кто отвечает за его вывоз. Как на всё это можно повлиять? Впору караул устраивать на целый день и рассказывать людям: вот это такой бак, а вот это такой, загляните за стенку".</u></p> <p><u>уважением,</u></p> <p><u>Алексей Вайсфельд.</u></p> <p>ОТВЕТ НА ВОПРОС</p> <p>В районе с контейнерных площадок ТБО и РСО расположенных на дворовых территориях вывоз отходов осуществляет специализированная организация МКМ «Логистика», все отходы и в том числе вторсырье вывозятся по назначению. Для того чтобы жители не сбрасывали твердо бытовые отходы в пункты для раздельного сбора отходов в настоящее время ведется работа по согласованию уменьшения окон, что позволит исключить сброс твердо бытовых отходов. Со стороны управы района при проведении встреч с советниками главы управы, выдавались буклеты о том, как сортировать отходы.</p>
---	--