

**Отчет за 2017 год**  
**главы управы района Зюзино о результатах деятельности управы района**  
**Зюзино города Москвы**

Общая площадь района Зюзино составляет **5,45** кв. км.

Численность населения района составляет **126 365** человек, из них:

- Трудоспособное население – **77 659** чел.,
- Дети в возрасте 0-18 лет – **17 271** чел.,
- Пенсионеры – **31 435** чел.

### Первая часть

#### Сфера жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

Жилищный фонд района Зюзино насчитывает **389** жилых строений, в том числе **195** - 5-ти этажных, из них **342** находятся в управлении ГБУ «Жилищник района Зюзино». Жилищно-строительных кооперативов – **59** строений, товариществ собственников жилья – **25** строений.

Жители района принимают активное участие совместно с депутатами нашего района в благоустройстве территории района и приведении в порядок подъездов жилых домов. Самые активные из них не только участвовали в приемке готовых объектов и подписании актов, но и на этапе начала работ выходили со своими предложениями к руководству района. В открытом диалоге, в ходе обсуждения ремонтных и благоустроительных работ, на приеме и на встречах с жителями, мы всегда находим компромиссное решение. В этот период у руководства района со многими представителями общественности налажился ещё более тесный контакт.

В течение 2016 г. проводилась активная работа с жителями по мониторингу потребности в проведении работ. Сформированы планы благоустройства дворовых территорий, которые согласованы инициативными группами и подписаны старшими по домам. В адресных перечнях многоквартирных домов и дворовых территорий, подлежащих благоустройству и ремонту, учтены предложения депутатов, данные дефектных ведомостей, информация Объединённой административно-технической и Жилищной инспекций. В подписании актов открытия и приемки по ремонту подъездов непосредственное участие приняли депутаты Совета депутатов муниципального округа Зюзино.

В соответствии с программой комплексного развития в 2017 году, в рамках выделенного финансирования за счет средств стимулирования управы района, социально экономического развития района, выполнено благоустройство на 27 дворовых территориях, в том числе 21 дворовой территории за счет стимулирования управы района и 6 дворовых территориях за счет средств социально-экономического развития района.

По 12 адресам выполнены работы по модернизации детских площадок с устройством покрытия и установкой современного игрового оборудования. Из них 6 адресов были выбраны по результатам голосования на портале «Активный гражданин».

Всего установлено 55 малых архитектурных форм, 12 игровых городков, 5 уличных тренажеров, выполнены работы по устройству резинового покрытия - 3840 кв.м., устройству покрытия из гранитных высевок - 1490 кв.м., установлены 132 скамейки и урны.

По 4 адресам выполнены работы по реконструкции спортивных площадок.

Проведены работы по устройству 77 опор наружного освещения.

Выполнены работы по реконструкции 32 контейнерных площадок в том числе 16 - с устройством для отдельного сбора отходов.

За счет средств стимулирования второй транш:

Выполнено устройство резинового покрытия - 335 кв.м., установлено ограждение детской площадки по адресу: Сивашская ул. дом 4, корпус 1.

На 21 дворовой территории выполнены работы по текущему и капитальному ремонту асфальтобетонного покрытия в объеме 8412,7 кв.м..

На дворовых территориях устроено дополнительных парковочных карманов на 43 м/места.

Также проведены работы по ремонту газонов с подсыпкой плодородного грунта на площади 16600 кв.м..

В 2017 году в рамках программы по обустройству территории вокруг водных объектов «Знаковые объекты» было выполнено благоустройство двух прудов - «Перекопский» и «Керченский».

Виды и объемы выполненных работ:

- ремонт асфальтобетонного покрытия - 10920 кв.м.;
- устройство асфальтобетонного покрытия - 4900 кв.м.;
- установка бордюрного камня - 300 пог.м.;
- установка садового бортового камня - 4950 пог.м.;
- устройство плиточного покрытия - 1100 кв.м.;
- устройство парковочных карманов на - 234 м/места;
- ремонт газона - 800 кв.м.;
- установка ограждения - 844 пог.м.;
- устройство фонтана;
- устройство лестницы;
- установка 2 игровых городков;
- дооснащение малыми архитектурными формами в количестве - 49 шт.;
- устройство резинового покрытия - 1700 кв.м.;
- установка информационных стендов в количестве - 28 шт.;
- установка скамеек и урн в количестве - 95 шт.;
- устройство опор наружного освещения в количестве -31 опора;
- устройство цветников - 280 кв.м..

Вокруг Перекопского пруда обустроен музей под открытым небом «Зюзинская волость», отреставрирован памятник Героям Перекопа и рядом обустроена площадка тихого отдыха («Ветеранский дворик») с информационными стендами о героях войны и фонтаном в виде звезды.

Выполнены работы по обустройству заездных парковочных карманов на улично-дорожной сети района:

- Одесская ул., 11-17 на 13 м/мест;
- Херсонская ул., 5-9 на 33 м/места.

В 2017 г. силами управляющих организаций района в 72 домах выполнены работы по ремонту 270 подъездов (силами ГБУ «Жилищник района Зюзино» - 248 подъездов; силами частной управляющей организации «ВК-Комфорт» - 22 подъезда).

Формирование программы ремонта подъездов исходило из нормативного срока (1 раз в 5 лет) и фактического состояния подъездов и утверждалась Жилищной Инспекцией.

В 2017 г. силами управляющих организаций района выполнены работы по подготовке 389 жилых домов к осенне-зимнему периоду эксплуатации.

Для подготовки к проведению гидравлических испытаний (опрессовки) внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения управляющими организациями проделана следующая работа:

- замена задвижек различных диаметров на магистральных (транзитных) сетях, проложенных в подвальных помещениях жилых домов и внутридомовых разводящих сетях;

- восстановление теплоизоляции трубопроводов;

- замена и поверке приборов КИП (манометров и термометров);

- приведение диаметров конусов в элеваторных узлах к расчетным;

- восстановление и установка предохранительных сбросных клапанов на обратных трубопроводах жилых домов, присоединенных к теплоснабжению по зависимой схеме;

- устранение следов коррозии металлических изделий (фланцев, соединений и т.д.) с их последующей окраской;

- замена шаровых кранов и спускников на стояковых трубопроводах системы ЦО;

- сальниковая набивка запорной арматуры;

- установка дополнительных опор трубопроводов.

При организации энергосберегающих мероприятий проведены работы по развязке транзитов ГВС и ЦО по 6 адресам.

Для гарантированного запуска отопления привлечены специализированные организации и проведены работы:

ООО «ССК» - по подготовке и обслуживанию оборудования автоматизированных узлов управления системы ЦО по 12 адресам с предъявлением ПАО «МОЭК» и МЖИ по г.Москве;

ООО «ВЭС» - по подготовке и проведению опрессовки расширительных баков системы ЦО по 29 адресам с предъявлением ПАО «МОЭК».

Также с привлечением специализированных организаций проведены работы по обследованию работоспособности систем вентиляции и ДУиППА в 389 жилых домах.

В ходе проведения пробных топок и эксплуатации инженерных сетей в осенне-зимний период 2017-2018 г.г. проводились работы по наладке внутридомовых сетей и технологического оборудования с приведением параметров теплоносителя в соответствие режимным картам ПАО «МОЭК», устранялись недостатки, возникающие в ходе эксплуатации.

На обслуживании управляющих организаций района находятся 194 жилых дома, кровли которых подлежат очистке от снега и наледи, из них:

- 177 строений с двухскатной, рулонной кровлей;
- 17 строений со стальной, двухскатной кровлей.

Для очистки кровель от снега и наледи задействованы 65 бригад в составе 260 человек. Все сотрудники аттестованы и имеют соответствующие удостоверения. Бригады укомплектованы требуемым для выполнения данного вида работ инвентарем: страховочными поясами, веревками, деревянными и пластмассовыми лопатами, спец. одеждой, касками, рациями, рупором «Орало». В наличии 143 стационарных ограждения, 4000 погонных метров сигнальной ленты.

По состоянию на 31.12.2017 на балансе ГБУ «Жилищник района Зюзино» находится 12 инвалидных платформ (ППИ): две вертикальные и десять горизонтальных, расположенных по следующим адресам:

- ул. Болотниковская, д. 31 корп. 1;
- Балаклавский пр-т, д. 16 корп. 2, под. 1;
- Балаклавский пр-т, д. 20 корп. 4;
- ул. Болотниковская, д. 33 корп. 2 под. 1;
- ул. Болотниковская, д. 33 корп. 2 под.4;
- ул. Керченская, д. 8 под. 1;
- ул. Сивашская, д. 6 корп. 1 под. 3;
- ул. Сивашская, д. 6 корп. 2 под. 2;
- ул. Сивашская, д. 2 корп. 2 под. 2;
- ул. Сивашская, д. 4 корп. 4 под. 1;
- ул. Одесская, д. 14 корп. 3А под. 2;
- ул. Болотниковская, д.18 под. 2.

Оборудование находится в исправном состоянии, техническое обслуживание осуществляет организация СУ №8 ОАО «Мослифт».

#### Контроль за состоянием подвалов, чердаков и подъездов

В районе проводится ежедневная работа по проверке жилого фонда на предмет закрытия, опечатывания чердачных и подвальных помещений, мусорокамер. В данной работе принимают участие сотрудники управы района, управляющих организаций, ОВД района Зюзино.

Проводятся внеплановые проверки жилых домов. Все технические и нежилые помещения закрыты и опечатаны; посторонних лиц, предметов не выявлено.

Ежедневно проводится работа по отслеживанию и контролю выполнения заявок по работе домофонов и кодовых замков, обеспечивающих надежное закрытие входных дверей в подъезды.

В течение 2017 года проводились разъяснительные беседы с активом жителей многоквартирных домов о повышении бдительности по отношению к подозрительным лицам и посторонним предметам вблизи многоквартирных домов.

В 2017 г. **выполнены работы** по восстановлению температурно-влажностного режима чердачных помещений в 177 МКД. Также **выполнены работы** по восстановлению ТВР в 17 многоквартирных домах с металлическими скатными кровлями, согласно дополнительному списку.

Мероприятия по восстановлению температурно-влажностного режима чердаков включают в себя следующие виды работ:

- ремонт и утепление выходов на чердак;
- ремонт слуховых окон;
- восстановление теплоизоляции трубопроводов;
- восстановление вентиляционных каналов;
- установка карнизных и коньковых продухов.

### **Капитальный ремонт**

**В районе** проводятся работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов по следующим адресам:

1. ул. Перекопская, д.11, корп.1 (ООО «ГК ГАЗСПЕЦСТРОЙ»);
2. ул. Перекопская, д.11, корп.4 (ООО «СтройТехКомплект»);
3. ул. Болотниковская, д.40, корп.4 («ООО «СЕВЕРСТРОЙЛИГА»);
4. ул. Каховка д.10/12 корп.2 («ООО «ГК ГАЗСПЕЦСТРОЙ»);
5. ул. Одесская д.14, корп.5 (ГБУ «Жилищник района Зюзино»);
6. ул. Одесская д.15 (ГБУ «Жилищник района Зюзино»).

Заказчиком работ, является Фонд капитального ремонта города Москвы.

**ул. Болотниковская д.40 корп.4** – выполнены работы по ремонту магистралей ХВС, ГВС, ремонт канализации (магистралей), фасада, подвального помещения, кровли, мусоропровода, пожарного водопровода и ремонт внутреннего водостока;

**ул. Каховка д.10/12 корп.2** - выполнены работы по ремонту магистралей ХВС, ГВС, ремонт канализации (магистралей), фасада, подвального помещения;

**ул. Перекопская, д.11, корп.1** - выполнены работы по ремонту магистралей ХВС, ГВС, ЦО, ремонт канализации, а также ремонт подвального помещения, кровли, мусоропровода и ремонт внутреннего водостока;

**ул. Перекопская, д.11, корп.4** – выполнены работы по ремонту магистралей ХВС, ГВС, канализации, а также ремонт фасада, подвального помещения и кровли.

**ул. Одесская, д.14, корп.5** – выполнены работы по ремонту магистралей ХВС, ГВС, ремонт канализации (магистралей), кровли, мусоропровода, пожарного водопровода и ремонт внутреннего водостока, ДУиППА;

**ул. Одесская, д.15** – выполнены работы по ремонту магистралей ХВС, ГВС, ремонт канализации (магистралей), кровли, мусоропровода, пожарного водопровода и ремонт внутреннего водостока, ДУиППА;

В соответствии с графиком производства работ, часть систем подлежала выполнению и сдаче в 2017 году, часть систем - в 2018 году.

Предъявление выполненных работ и их приемка осуществлялась комиссионно с оформлением актов приемки работ с участием депутатов муниципального образования, представителей жителей дома в лице уполномоченных (старших) домов, представителей технического надзора ТУ ФКР г. Москвы по ЮЗАО, ТиНАО и представителей управляющей (эксплуатирующей) организации.

В 2017 году в рамках капитального ремонта произведены работы по замене лифтового оборудования по 11 адресам (31 лифт). Специализированной организацией СУ № 8 ОАО «Мослифт», выполнено 89 заявок капитального характера по замене редукторов, КВШ, электродвигателей, канатов, ограничителей скорости, частотных преобразователей и т.д.

### **Расчеты за жилищно-коммунальные услуги с физическими и юридическими лицами в 2017 году:**

С 1.01.2017 обследованы квартиры на предмет контрольных снятий показаний КПУ - **22152** кв. в том числе за декабрь - **1943** квартиры. Проведена метрологическая проверка приборов учета ХВС и ГВС - **14 456 шт.** Всего квартир с приборами учета воды по ГБУ «Жилищник района Зюзино» **36121 шт.**, остаток установки приборов учета воды составляет **1985** квартиры.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы № 299-ПП от 24.04.2007 «О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в г. Москве в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации» подразделения ГБУ «Жилищник района Зюзино»:

- проведение расчетов с жителями района за жилищно-коммунальные и прочие услуги в соответствии с постановлениями, Жилищным и Гражданским кодексами РФ, нормативными документами;

- проведение расчетов за эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторам и собственникам нежилых помещений;

- проведение досудебно-претензионной работы с должниками за ЖКУ.

На 31.12.2017 количество лицевого счетов, имеющих задолженность более 3 месяцев, составляет - **4785 шт.** Для погашения задолженности за ЖКУ ГБУ «Жилищник района Зюзино» проводилась следующая работа:

- размещена информация о должниках на информационных стендах -

- 17 976 шт.;**

- проведено бесед с должниками - **4891** квартиры;

- вручено уведомлений о наличии задолженности - **16984 шт.**

ГБУ «Жилищник района Зюзино» для стимулирования оплат и взыскания задолженности за ЖКУ в 2017 г. проведено ограничений по **3795** квартирам на сумму **92 394 826,03 руб.**, оплачено – **57 157 923,74 руб.**, что составляет 62%.

По состоянию на 31.12.2017 проводится работа по подбору и подготовке документов для обращения в суд с заявлениями о выдаче судебных приказов:

- по 887-и должникам поданы заявления о выдаче судебных приказов на сумму - **56 513 659,46 руб.**, из них:

- удовлетворено 768 на сумму - **46 315 790,27 руб.**, что составляет - 82 %, из них:

- передано в банк - 562 судебных приказов на сумму - **33 852 752,19 руб.**

- у судебных приставов - 175 судебный приказ на сумму—**11606044,53 руб.**,

- оплачено по удовлетворенным искам - **17 587 329,53 руб.**, что составляет 31%.

в том числе с **01.01.2017:**

- по 517-и должникам поданы заявления о выдаче судебных приказов на сумму - 37 519 956,65руб., из них:

- удовлетворено 398 на сумму - 27 322 087,46руб., что составляет - 73 %, из них:

- передано в банк – 256 судебных приказа на сумму – 17 566 431,87руб.

- судебным приставам 120 судебных приказов на сумму – 8 535 912,58руб.,

## **Юридические лица**

На 12.01.2017 заключено 276 договоров с юридическими лицами.

Начислено за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 – **23 640 620,22 руб.**, по состоянию на 1.12.2017 г. оплачено – **24 108 846,76 руб.**, что составляет **101,98 %**.

.- собственникам (нанимателям) под роспись вручаются счета.

Злостными неплательщиками, долг которых более двух месяцев являются 4 организаций.

1. ООО ТД «Рексон» - было выписано уведомление об ограничении коммунальных услуг и вручено под роспись.

2. АНО ОДО «Инновационная Школа Современного искусства» -.

Было выписано уведомление и вручено по роспись, 16.11.2017г. Обещала оплачивать долг частями.

3. ООО «Совиндеп» - документы в суде.

4. Исковое требование к АО «Каховка б» - о взыскании задолженности удовлетворен в полном объеме (решение Арбитражного суда Тульской обл. от 18.12.2017г.)

Со всеми неплательщиками постоянно ведется активная работа по взысканию задолженности: вручаются уведомления об имеющейся задолженности, происходит ежедневный обзвон, производится ограничение коммунальных услуг (ХВС), подано в суд 4 иска.

## **Строительство и реконструкция.**

### **ул. Болотниковская, 30, к.2**

С 2016 года заселяется дом-новостройка(19-ти этажного, 183 квартирному дома серии И-155ММ), построенная за счет средств бюджета города по адресу: Болотниковская ул., д. 30 корп. 2. В связи с банкротством генерального подрядчика СУ-155 остаются нерешенными, вопросы по дому:

- Не установлены платформы для маломобильных групп граждан, не смонтировано и не подключено к городской системе видеонаблюдение, имеются строительные дефекты по корпусу.

- Не выполнено благоустройство в объеме проекта, для этого необходимо переложить существующий водопровод и завершить снос цокольной части жилого дома: Азовская ул., д. 12, корп. 3.

В 2017 году, по информации, полученной от КП УГС (заказчик строительства дома), проведен конкурс на завершение работ по перекладке коммуникаций и сносу остатков цокольной части здания по адресу: ул. Азовская, д.12, к.3.

С 15.01.2018, подрядной организацией ООО «МосЖилСтрой» начаты подготовительные работы по перекладке сетей водопровода и слаботочных электрических сетей с последующим сносом цокольной части здания, завершение работ по благоустройству в объеме проекта.

### **Очистные сооружения**

Постановлением Правительства Москвы от 17.04.2001 № 355-ПП «О Генеральной схеме отвода и очистки поверхностного стока с территории города Москвы на период до 2010 года» предусмотрено строительство объектов системы отвода и очистки сточных вод дождевой канализации на период 2001-2005гг. на р. Коршуниха (площадь водосбора – 347,6 га), р. Котловка (площадь водосбора – 554,9 га) в целях снижения негативного влияния городского стока дождевой канализации на состояние малых рек, а также их реабилитации.

Подрядчиком ООО «Мосинжстрой-91» не осуществлены строительные работы и приведение территории в надлежащее состояние в полном объеме, в связи с отсутствием финансирования и расторжением Государственного контракта (контракт расторгнут 31.07.2014) № 236 от 22.02.2006 (заказ № 02-6900), по которому ООО «Мосинжстрой-91» являлось подрядчиком объекта строительства «Очистные сооружения для застройки квартала 32А в р-не Новые Черемушки». Объект является долгостроящим, работы не ведутся с 2014 года.

В настоящее время охрану объекта не законченного строительства «Очистные сооружения для застройки квартала 32А в р-не Новые Черемушки» осуществляет частное охранное предприятие (ЧОП). Территория объекта имеет строительное ограждение по периметру.

Вопрос по «Очистным сооружениям для застройки квартала 32А в р-не Новые Черемушки» находится на контроле в Департаменте строительства.

В 2017 году ООО ПК «Инженерия» на основании государственного контракта от 18.04.2016, осуществляло функции технического заказчика с выполнением проектных работ по объекту городского заказа: "02-6900 Очистные сооружения для застройки кв.32А в районе Новые Черёмушки по адресу: Нахимовский проспект (в пойме реки Котловки).

По имеющейся информации, выход на строительную площадку, для завершения работ по строительству очистных сооружений планируется в первом полугодии текущего года.

### **ЖК «Каховская»**



На территории района Зюзино введен в эксплуатацию ЖК «Родной город. Каховская» на территории которого планируется размещение детского образовательного дошкольного учреждения на 75 мест. Предусмотренная подземная парковка рассчитана на 201 м/м. Развитая инфраструктура, удобное расположение и транспортная доступность создаёт для жителей максимально-возможные комфортные условия проживания в районе Зюзино.

### **Освобождение от незаконно размещенных объектов**

Руководствуясь постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов» за 2017 год на территории района Зюзино выявлено **10** объектов, из них демонтировано **6** объектов согласно постановлению Правительства Москвы № **614-ПП**, по оставшимся **4** объектам не вышли сроки демонтажа.

За **2017** год на территории района Зюзино, в соответствии с постановлением Правительства Москвы № **819-ПП от 11.12.2013** выявлено **7** объектов. Демонтировано **3** объекта. Не демонтировано - **4** (отсутствуют судебные решения).

### **Выявление освободившейся жилой помощи, самовольно занятой жилой площади.**

В 2017 году выявлено освободившейся жилой площади 3 квартиры площадью 123,65 кв.м. (одна однокомнатная, две двухкомнатных) Причины освобождения трех квартир по смерти. Формы 12-0 сданы в Департамент городского имущества города Москвы в течение суток после даты поступления сведений из УФМС. Самовольно занятой жилой площади не выявлено.

### **Социальная сфера.**

На территории района работают **4** образовательных комплекса района Зюзино (40 образовательных учреждений), два самостоятельных учреждения образовательного комплекса района Черемушки, ГБОУ «Школа с углубленным изучением восточных языков № 2042 им. Лазаревых» (самостоятельное учреждение), частная школа НОУ Школа «Ника» (школьное и дошкольное отделения). Фактическая наполняемость в школах района составляет: учащихся 8600 чел. (плановая наполняемость 8330 чел.), детей дошкольного возраста 4174 чел. (плановая наполняемость 4350 чел.), 1 негосударственное образовательное учреждение - учащихся 468 чел. (плановая наполняемость 610 чел.), детей дошкольного возраста 87 чел., (плановая наполняемость 108 чел.).

Очередность в детские сады в районе Зюзино отсутствует.

В рамках программы 2016 года «Жилище» по статье «Благоустройство школьных территорий» в 2017 году выполнены работы по благоустройству

территорий четырех общеобразовательных учреждений на общую сумму **15 582,7 тыс. руб.**

За счет средств Департамента образования города Москвы ведутся работы по капитальному ремонту в ГБОУ «Школа № 536» (школьное отделение № 3) по адресу: Балаклавский пр-т, д.32А, на общую сумму **65,0 млн.руб.**

По информации администрации ГБОУ Школа № 536 начало занятий планируется на 01 сентября 2018 года.

Выполнены работы по **текущему ремонту** в **14** учреждениях образования.

На территории района расположено **4 государственных учреждения культуры**: ГБУК Детская музыкальная школа им. Н. Я. Мяскового; библиотеки № 168, № 196 и № 181. Совокупный книжный фонд библиотек составляет

**155 тыс.** экземпляров, общая площадь помещений **1301,9** кв.м., постоянными пользователями библиотек являются более **57 тыс.** жителей района.

Также в районе функционирует территориальный центр социального обслуживания «Зюзино», отделение социальной защиты населения (ОУСЗН) района Зюзино, ГКУ Социально-реабилитационный центр «Зюзино», ГБУ Психоневрологический интернат № 18, ГБУ г. Москвы «Центр содействия семейному воспитанию «Каховские ромашки».

В соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и распоряжением префектуры ЮЗАО г. Москвы от 21.02.2014 № 83-РП «Об утверждении адресного перечня жилых помещений инвалидов и ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, требующих выполнения капитального ремонта на территории ЮЗАО города Москвы», в 2017 году был проведен **ремонт 8 квартир ветеранов ВОВ на сумму 895 100,00 рублей.**

Заявлений по приспособлению квартир для инвалидов колясочников в управу района в 2017 году не поступало.

В соответствии с Положением об оказании адресной социальной помощи жителям района Зюзино города Москвы за счет средств префектуры, в 2017 году была **оказана помощь 307 чел. на сумму 3 010,0 тыс. руб.** на приобретение и ремонт жизненно-важных товаров первой необходимости (одежды, обуви, мебели, газовых и электрических плит, товаров длительного пользования), в связи с расходами на дорогостоящие медицинские услуги, в связи с чрезвычайными обстоятельствами (пожар, затопление, кража, смерть близкого родственника) и т.д.

Управой района совместно с Управлением социальной защиты населения района Зюзино в 2017 году с юбилеями (90, 95, 100-лет) поздравлены на дому с вручением подарка **216** ветеранов.

В 2017 году отремонтировано **2** квартиры детей-сирот на общую сумму **476 973,0** руб.

В летний период 2017 года, на базе учреждений социальной защиты населения была реализована программа «Московская смена».

На территории района в летний период были организованы детские лагеря на базе следующих учреждений: ГБУ города Москвы Центр поддержки семьи

и детства «Зюзино» -129 чел.; ГБУ города Москвы Территориальный центр социального обслуживания «Зюзино» - 90 чел.; ГБОУ Школа № 554 - 50 чел.; ГБОУ Школа № 538 - 50 чел.

В районе Зюзино работают Совет ветеранов, 9 первичных организаций Совета ветеранов и общественные организации: Общество инвалидов МРО «Зюзино»; общественная организация лиц, пострадавших от политических репрессий; общественная организация граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие техногенных аварий и катастроф Союз «Чернобыль» Зюзино; общество бывших несовершеннолетних узников фашизма; общество жителей блокадного Ленинграда; общество инвалидов по зрению, общество слабослышащих. Всего на учете в них состоит более **8 тыс. чел.**

Для ветеранов и общественных организаций района проведены мероприятия, посвященные праздничным и памятным датам с вручением кондитерских наборов, сувениров и благотворительных обедов. Приняло участие более 2 тыс. человек.

Для организации работы выделены помещения общей площадью **438,5 кв.м.** Помещения в основном расположены на 1-ых этажах пятиэтажных жилых домов. Каждый Совет ветеранов имеет свое помещение, телефон, необходимую мебель, компьютерную технику.

Для проведения ремонта в помещениях Советов ветеранов управой района были составлены сметы на необходимые виды работ.

В 2017 году на общую сумму 725 000,00 руб. был проведен ремонт помещения по адресу: ул. Азовская, д.37, корп.1, в котором располагается Районный совет ветеранов и Первичная организация № 5, а также приобретена мебель на общую сумму 199 500,00 руб.

По запросу префектуры ЮЗАО управой района направлена потребность в ремонте помещений Советов ветеранов на 2018 год, сметная документация имеется.

Однако остается нерешенным вопрос о замене нежилого помещения по адресу: ул. Азовская, д.13, которое занимает первичная организация Совета ветеранов № 7. Данное помещение располагается в подвале отдельно стоящего здания. Вход в подвал достаточно крутой, для пожилых людей помещение не приспособлено. Управой района и префектурой ЮЗАО неоднократно направлялись обращения в адрес руководителя Департамента городского имущества г. Москвы для рассмотрения вопроса о выделении нежилого помещения пригодного для работы с ветеранами, но до настоящего времени помещение не выделено, вопрос остается на контроле.

### **Физкультурно-оздоровительная работа.**

Государственное бюджетное учреждение города Москвы спортивно-досуговый центр «Ратмир» - это совокупность спортивной и оздоровительной, досуговой, культурной и познавательной деятельности.

Первостепенной задачей в работе центра является организация содержательного досуга населения района любого возраста.

Цели, которые намечены на зимний период времени, в основном направлены на увеличение часов работы спортивных секций и досуговых студий на открытом воздухе, разнообразие и удобство в расписании секций и студий.

В ГБУ СДЦ «Ратмир» осуществляют свою работу 62 сотрудника, **25** штатных инструктора по спорту, из них 13 по основному месту работы и 12 по совместительству; **20** руководителей студий, из них 14 по основному месту работы, 6 по совместительству.

В учреждении работают специалисты высокой квалификации, мастера и кандидаты в мастера спорта по различным видам, руководители досуговых студий имеют профильное образование.

ГБУ СДЦ «Ратмир» осуществляет свою деятельность в **8 помещениях общей площадью 1 590,90 кв.м.:**

- улица Керченская, дом 6, корпус 3;
- улица Каховка, дом 11, корпус 2;
- улица Херсонская, дом 9, корпус 2;
- улица Херсонская, дом 12, корпус 1;
- Севастопольский проспект, дом 61, корпус 1;
- Симферопольский бульвар, дом 18, корпус 2;
- Симферопольский бульвар, дом 24, корпус 5.
- улица Болотниковская, дом 17 (требуется капитальный ремонт)

По состоянию на 31.12.2017 года численный состав работников составляет 62 человек, из них 20 человек совместителей, вакансии отсутствуют.

Для исполнения и улучшения норм по Охране труда, была проведена аттестация рабочих мест, а для развития спортивных секций и досуговых студий, а также для проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий за 2017 год было закуплено: демонстрационная витрина, хоккейная форма для команды района; спортивный инвентарь для настольного тенниса, машинка для заточки коньков и другие материальные запасы.

Одной из целей работы ГБУ СДЦ «Ратмир» является организация досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с жителями района различных возрастных и социальных групп: детьми, подростками, молодежью, взрослым населением, людьми с ограниченными физическими возможностями. Согласно Концепции, утвержденной Правительством Москвы, Государственным бюджетным учреждением города Москвы спортивно-досуговым центром «Ратмир» при организации работы досуговых студий, спортивных секций, проведении культурно-массовых и спортивных мероприятий уделяется особое внимание группам детей и подростков, состоящим на профилактическом учете в комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, находящимся в трудной жизненной ситуации, а также оставшимся без попечения родителей.

В рамках физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства в ГБУ СДЦ «Ратмир» осуществляют свою работу **25 штатный инструктор по спорту.** На сегодняшний день ГБУ СДЦ «Ратмир» организована работа **24 секций**, ведут свою деятельность **4 клубных объединения**, направленных на физкультурно-оздоровительную и спортивную работу с населением по месту жительства.

По итогам 2017 года секции ГБУ СДЦ «Ратмир» в среднем посещают 482 человека, проведено 92 спортивно-массовых мероприятия, в которых приняли участие 6314 жителей района.

В рамках досуговой и социально-воспитательной работы с населением по месту жительства в ГБУ СДЦ «Ратмир» осуществляют свою работу **19 руководителей студий**. На сегодняшний день ГБУ СДЦ «Ратмир» организована работа **30 досуговых студий**, развивается Музей "Зюзинской волости". В среднем посещают **303** человека, проведено **118** досуговых мероприятий, из них 3 окружного масштаба (Окружной конкурс-фестиваль хореографического искусства «Хрустальная туфелька», Открытый Зюзинский фестиваль искусств, окружной конкурс-фестиваль «Поющий округ») с охватом населения **5 888** человек.

Для ведения физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства ГБУ СДЦ «Ратмир» использует 6 спортивных площадок в районе, на данных площадках ведут свою работу 10 спортивных секций (13 групп):

ул. Болотниковская, д. 33, корп. 2 (секция хоккея с шайбой, секция хоккей для малышей);

ул. Каховка, д. 11, корп. 2 (секция городошного спорта, секция исторического фехтования, секция ближнего боя, секция огневой подготовки);

ул. Каховка, д. 9, корп. 2 (секция хоккея с шайбой);

ул. Керченская, д. 1, корп. 1 (секция футбола);

Балаклавский пр-т, д. 34, корп. 5 (секция футбола);

Зюзино парк (секция скандинавской ходьбы).

В рамках реализации и выполнения мероприятий комплекса мер «Лучшая половина жизни» за истекший период 2017 года ГБУ СДЦ «Ратмир» провел 51 досуговое мероприятие, посетили данные мероприятия 1205 лиц пожилого возраста и 13 мероприятий по спортивной работе, в которых приняли участие 260 человек пожилого возраста. На базе учреждения ведут активную работу два вокальных коллектива для лиц пожилого возраста, студия суставной гимнастики, секция ОФП, студия ритмической гимнастики, секция «Шашки», «Шахматы», секция Скандинавской ходьбы.

#### **Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав.**

На территории района проживает **17 271** несовершеннолетних жителей.

На территории района функционирует около 60 учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.

Специфической особенностью района является наличие на территории ГБУ Центр содействия семейному воспитанию «Каховские ромашки», где воспитываются в основном дети, родители которых лишены родительских прав.

Вместе с тем, на территории района расположен ГКУ социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Зюзино» ЮЗАО г. Москвы.

На профилактическом учете в КДН и ЗП района состоит **29** несовершеннолетних жителей района Зюзино, из них:

- 1 – условно-осужденный;
- 1 – с отказом в возбуждении уголовного дела, в связи с не достижением возраста наступления ответственности;

- **8**– за антиобщественное поведение;
- **9** – за бродяжничество;
- **1**- |подозреваемый в совершении преступления;
- **2** - Совершившие правонарушения до достижения возраста административной ответственности;
- **1** - Зюзинским судом приговорен к 2,6 г. лишения свободы;
- **5** несовершеннолетних, употребляющих **алкогольные напитки**;
- **1**– употребляющие наркотические вещества.

Анализируя динамику численности несовершеннолетних, состоящих на профилактическом учете КДН и ЗП, **количество состоящих на учете незначительно увеличилось на 4 чел. (2017 – 29 чел., 2016 – 25, 2015 – 31 чел.)**

За истекший период 2017 г. с профилактического учета было снято **23** несовершеннолетних (аналогичные показатели прошлого года (далее АППГ) – 34). Из них **по исправлению – 15** (АППГ - 19) несовершеннолетних, **по совершеннолетию – 6** (АППГ – 14), в связи с **изменением места жительства – 2** (АППГ – 1).

На профилактическом учете в КДН и ЗП района состоят **11 семей (15 родителей, 25 детей)** (АППГ – 20 семей) в отношении которых проводится индивидуальная профилактическая работа. Численность семей, состоящих на профилактическом учете КДН и ЗП, снижается: **в 2015 г. было 32 семьи (38 родителя и 60 детей), в 2016 г. - 20 семей (28 родителей и 41 ребенок).**

За 2017 года проведено **25** заседаний комиссии по делам несовершеннолетних.

На заседаниях КДН и ЗП заслушано 528 вопросов и оформлено соответственно **528** постановлений и определений. Из них:

- Заслушано **179** отчетов и сообщений должностных лиц.
- Рассмотрено **82** вопроса по воспитательно-профилактической работе.
- **44** вопроса по защите прав и законных интересов несовершеннолетних.

В 2017 году в Комиссию поступило **138** протоколов об административных правонарушениях. **Из них по 54** протоколам к фигурантам **применены меры административного воздействия**. В **80** случаях вынесено постановление о прекращении рассмотрения административного протокола, из них по **22** административным протоколам прекращено производство по административному делу в связи с отсутствием события и состава преступления, **5** - направлены в КДН по принадлежности, **2** протокола возвращены для устранения недостатков, **4** – находятся в производстве.

На территории района Зюзино проведено **13** оперативно-профилактических мероприятия «Подросток», результаты которых обсуждены на заседаниях районной КДН и ЗП.

**19.01.2017** КДН и ЗП района проведена проверка ГБУ ЦССВ «Каховские ромашки» на предмет должной организации работы с несовершеннолетними, самовольно покинувшими центр, в результате проверки существенных замечаний в работе по организации работы с детьми вышеуказанной категории не выявлено.

Также в целях профилактики жестокого обращения с детьми **12.01.2017** специалисты КДН и ЗП района Зюзино приняли участие в проверке ГБУ ЦССВ «Каховские ромашки», организованной ГБУ Центр «Детство». В результате проверки, фактов жестокого обращения не выявлено.

**14.02.2017** специалисты КДН и ЗП района Зюзино приняли участие в совещании по подведению итогов аудита ЮЗАО г. Москвы за 2016, организованную Управлением ЮЗАО г. Москвы в ГБУ ЦПСИД «Зюзино».

**28.03.2017** ОМВД России по району Зюзино совместно с КДН и ЗП района Зюзино проведено совещание с социальными педагогами и психологами общеобразовательных школ района на предмет организации работы несовершеннолетними, склонными к деструктивному поведению.

В совещании приняла участие старший методист службы неотложной психологической помощи ГБУ ГППЦ Васильева Наталья Николаевна.

В июле 2017 специалистами КДН и ЗП района Зюзино проведена проверка соблюдения трудовых прав несовершеннолетних в ООО «Макдоналдс», расположенном на территории района, нарушений не выявлено.

Особое внимание уделяется досугу н/л во время зимних каникул. Так, во время зимних каникул для н/л, подучётные категории Префектурой ЮЗАО г. Москвы было выделено **20** билетов на Новогоднюю дискотеку #KidsParty в Известия – холл.

КДН и ЗП района Зюзино тесно взаимодействует с ГБУ ЦПСИД «Зюзино».

С целью оказания социальной, продовольственной, вещевой и иной помощи семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, ведётся сотрудничество с ГБУ ТЦСО «Зюзино».

Семьи, состоящие на профилактическом учёте в КДН и ЗП, получают социальную помощь в ТЦСО «Зюзино».

С целью оказания психологической и иной социальной помощи подросткам и семьям, попавшим в трудную жизненную ситуацию, налажено взаимодействие с ГБУ Городским психолого-педагогическим центром Департамента образования г. Москвы отделением «Коньково». В 2017 г. было выдано **35** направлений на консультацию к психологу.

Специалистами КДН и ЗП налажено тесное взаимодействие с ГБУ СДЦ «Ратмир» по вовлечению несовершеннолетних в спортивные секции и кружки. В ГБУ СДЦ «Ратмир» находятся на сопровождении **12** несовершеннолетних, состоящих на профилактическом учете.

В целях профилактики наркотической зависимости среди населения и пропаганды здорового образа жизни среди несовершеннолетних, специалистами КДН и ЗП организовано взаимодействие с учреждениями здравоохранения (с Детским Наркологическим Центром и филиалом № 7 ГБУЗ «Московского научно-практического центра наркологии ДЗМ» и 3 ДО филиала № 7 ГБУЗ «МНПЦ наркологии ДЗМ»). Ежеквартально проводятся сверки состоящих на профилактическом учете за употребление алкогольной и наркотической продукции.

Специалисты КДН и ЗП района Зюзино регулярно проводят проверки во всех образовательных учреждениях, расположенных на территории района

на предмет организации и проведении мероприятий по профилактике распространения и употребления наркотических, токсических и психотропных веществ, а также алкогольной и спиртосодержащей продукции в подростковой среде. Отчет о проведенных проверках заслушивается на заседании комиссии.

### Сфера потребительского рынка и услуг.

В сфере потребительского рынка и услуг в 2017 году наиболее важными направлениями остаются развитие и совершенствование материально-технической базы предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания. В числе наиболее важных - развитие и контроль за функционированием нестационарных торговых объектов, обеспечение на предприятиях торговли и услуг беспрепятственного доступа для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности, выявление и пресечение фактов несанкционированной торговли.

В рамках выполнения мероприятий программы развитие оптовой и розничной торговли, общественного питания и бытовых услуг города Москвы на территории района выполнено:

#### 1. Открытие стационарных предприятий торговли – 16 (план на 2017 год – 2).

№ п/п	Наименование	Адрес	Специализация предприятия	Площадь кв.м.
1.	ООО «МАКС»	Болотниковская ул., д. 20, корп. 1	Реализация продовольственных товаров	30
2.	ООО «Кубок-Мск»	Азовская ул., д. 3	Реализация продовольственных товаров	50
3.	ООО «Агроторг»	Болотниковская ул., д. 52, корп. 1	Реализация продовольственных товаров	268
4.	ИП Шоубова М. Р.	Каховка ул., д. 27	Реализация непродовольственных товаров "Цветы"	80
5.	ООО «Бэст Прайс»	Балаклавский пр-т, д. 48, корп. 1	Реализация товаров повседневного спроса	236
6.	ИП Зеленая И.Х.	Симферопольский бульвар, д. 4	Реализация товаров повседневного спроса	1527,8
7.	ООО «Экспресс Ритейл»	Болотниковская ул., д. 30	Супермаркет	950
8.	ООО «Бэст Прайс»	Керченская ул., д. 1Б	Реализация товаров повседневного спроса	191,2



9.	ООО «Альфа-М»	Симферопольский бульвар, д. 24, корп. 2	Реализация продовольственных товаров	90
10.	ООО «Камелот-А»	Азовская ул., д. 39, корп. 1	Супермаркет	150
11.	ООО «АВА»	Азовская ул., д. 24, корп. 2	Реализация продовольственных товаров	209,4
12.	ООО «Ультра»	Херсонская ул., д. 9, корп. 2	Реализация продовольственных товаров	127,3
13.	ИП Лапин А. Г.	Керченская ул., д. 1, корп. 1	Реализация продовольственных товаров	443,1
14.	ООО «Агроторг»	Балаклавский пр-т, д. 52, корп. 2	Реализация продовольственных товаров	584,1
15.	ИП Молчанова В. А.	Азовская ул., д. 3	Реализация непродовольственных товаров "Зоотовары"	50
16.	ООО «РОККИ»	Фруктовая ул., д. 20	Реализация продовольственных товаров	92,1

2. Открытие стационарных предприятий питания – 11 предприятий на 249 посадочных мест (план на 2017 год – 1).

№ п/п	Наименование	Адрес	Типология предприятия	Количество посадочных мест
1.	ООО «Вьеткафе Марьино»	Симферопольский бульвар, д. 22, корп. 3	Кафе	55
2.	ИП Чурюкин А. В.	Болотниковская ул., д. 52, корп. 2	Предприятие быстрого обслуживания	8
3.	ИП Наумов А. Н.	Азовская ул., д. 18	Предприятие быстрого обслуживания	-
4.	ИП Чурюкин А. В.	Болотниковская ул., д. 52, корп. 1	Предприятие быстрого обслуживания	-
5.	ИП Наумов А. Н.	Чонгарский бульвар, д. 24	Предприятие быстрого	-

			обслуживания	
6.	ИП Наумов А. Н.	Азовская ул., д. 4	Предприятие быстрого обслуживания	-
7.	ООО Аляева О. М.	Севастопольский пр-т, д. 61, корп. 1	Предприятие быстрого обслуживания	-
8.	ИП Иванова Ю. В.	Керченская ул., д. 1, корп. 1	Предприятие быстрого обслуживания	-
9.	ООО «Светское кафе»	Одесская ул., д. 2	Столовая	177
10.	ЗАО «КИМБЕРЛИ ЛЭНД»	Азовская ул., д. 24	Кафе	40
11.	ООО «ГЛАВМОСПИВТОРГ»	Симферопольский бульвар, д. 22, корп. 1	Предприятие быстрого обслуживания	32

3. Открытие стационарных предприятий бытового обслуживания - 5 предприятий (план на 2017 год – 1).

№ п/п	Наименование	Адрес	Специализация	Количество рабочих мест
1.	ООО «ЛАМА»	Азовская ул., д. 6, корп. 1	Ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов, изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание	5
2.	ИП Железцов Н. Д.	Малая Юшуньская ул., д. 3	Парикмахерские и косметические услуги	3
3.	ИП Бачурина Н. В.	Болотниковская ул., д. 23	Парикмахерские и косметические услуги	5
4.	ИП Григорян Э. В.	Каховка ул., д. 27	Ремонт и изготовление металлоизделий	3

5.	ООО «РОККИ»	Фруктовая ул., д. 20	Парикмахерские и косметические услуги	5
----	-------------	-------------------------	--	---

4. Обустройство предприятий потребительского рынка и услуг района для нужд инвалидов и других маломобильных групп населения в 2017 году – 3 предприятия

5. В весенне-летний период 2017 года была организована работа сезонных объектов мелкорозничной торговли: 15 - летних кафе при стационарных объектах общественного питания и 3 арбузных развала, размещенных по результатам проведенного аукциона. В зимний период на территории района функционировали 3 елочных базара, установленных также на основании результатов проведенных аукционов.

6. За период с 01.01.2017 по 31.12.2017 мобильной группой (управа района Зюзино и ОМВД района Зюзино) осуществлено 641 рейд. Выявлено 39 фактов несанкционированной торговли, составлено 39 протоколов по ст. 11.13 КоАП г. Москвы. Наложено штрафных санкций на сумму 112500 руб.

Хотелось бы отметить эффективное взаимодействие управы с ОМВД по району Зюзино, что позволяет своевременно пресекать незаконную деятельность.

Работа по выявлению и пресечению несанкционированной торговли на территории района находится на постоянном контроле.

### **Субботники**

В 2017 году при проведении месячника по благоустройству территории района Зюзино с 01 по 30 апреля были проведены два общегородских субботника.

При проведении субботника 08 апреля 2017 года на территории Балаклавского пр-та, опушка Битцевского лесопарка, к работам были привлечены студенты и жители района.

Субботник 22 апреля 2017 года был проведен на территории Народного парка на пересечении улиц Керченской и Болотниковской, в работах также участвовали жители и студенты района Зюзино.

А также при проведении субботника были выполнены работы по зачистке от сухостойных деревьев поймы реки Котловка, вывозу мусора, прогребанию газонов, ремонту ограждения и малых архитектурных форм на детских площадках.

### **Общественные пункты охраны порядка.**

На территории района расположены шесть Советов ОПОП в семи помещениях.

В 2017 году на содержание помещений выделено **1 113 000 руб.**

Из них на услуги стационарной телефонной связи - **36 000,00 руб.;** коммунальные услуги и электроэнергию – **449 900,00 руб.;** эксплуатацию (вывоз

ТБО) – **110 000,00 руб.**; приобретение офисной техники – **388 500,00 руб.**; приобретение канцелярских товаров – **128 600,00 руб.**

За прошлый год результаты работы ОПОП района Зюзино в части организации по выявлению не декларируемой сдачи в аренду жилых помещений в многоквартирных домах признаны удовлетворительными. За прошлый год выявлено 225 жилых квартир, сдаваемых в наем. С этими квартирами организована и проведена работа совместно с ОПОП, ОМВД и управой района по обследованию и направлению материалов в ИФНС России по г. Москве. ИФНС России по г. Москве приняло к рассмотрению 78 материалов. Результаты работы ИФНС за 2017 год в части взыскания налога от сдачи квартир в доход государства будут опубликованы после 30 апреля 2018 года.

### **ЧС и пожарная безопасность.**

На территории района Зюзино количество пожаров за прошедший период 2017 года по сравнению с аналогичным периодом 2016 года осталось на неизменном уровне, так 41 пожар в 2016 году и 41 в 2017 году (жилой сектор 29, транспорт 9, гаражи 1, учреждения социальной защиты 1, места торговли 1), на пожарах погиб 1 человек в 2016 году, в 2017 году погибших на пожаре нет. За аналогичный период в 2016 года 6 человек пострадало, а в 2017 году - 8 человек.

За 12 месяцев 2017 года количество пожаров жилого фонда района по сравнению с аналогичным периодом 2016 года увеличилось на 2 случая (27 в 2016 году, а в 2017 году - 29).

Количество загораний за 12 месяцев 2017 года по сравнению с периодом 2016 года **снизилось** на 8 случаев (14 в 2017 году, 22 в 2016 году).

Причинами пожаров и загораний за 12 месяцев 2017 года явились: - неосторожное обращение с огнем при проведении религиозных мероприятий в квартире;

- несоблюдение правил противопожарной безопасности при пользовании электроприборами;

- неосторожное обращение с огнем во время курения в квартире.

В целях уменьшения количества пожаров и недопущения гибели и травмирования населения, сотрудниками управы и подведомственных организаций на территории района проводится следующая работа:

- при захламлении приквартирных коридоров, балконов и незаконной установке дополнительных металлических дверей на лестничных клетках, жителям вручаются предписания;

- регулярно проводится разъяснительная и практическая работа со старшими по подъездам по применению средств первичного пожаротушения и использованию пожарного оборудования, установленного в пожарных шкафах;

В подъездах многоквартирных домов на территории района распространяются памятки по пожарной безопасности в жилых помещениях, также аналогичная информация размещается на официальном сайте управы района и ГБУ «Жилищник района Зюзино».

Потенциально опасных объектов на территории района нет.

На территории района Зюзино расположены 3 водных объекта.

На прилегающей территории всех водоемов расположены информационные таблички:

- Выход на лед запрещен (в зимнее время);
- Купание запрещено (в летний период).

На водоемах района в 2016 года и за истекший период 2017 года погибших нет.

Управой района совместно с ГБУ «Жилищник района Зюзино» и сотрудниками 3-го РОНПР Управления по ЮЗАО ГУ МЧС России по городу Москве проводятся проверки противопожарного состояния жилого сектора района, в том числе мест общего пользования в многоквартирных жилых домах.

Особое внимание обращается на укомплектованность инвентарем внутреннего противопожарного водопровода, исправность противопожарной автоматики, исправность систем дымоудаления, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Оборудовано 389 площадок для установки специальной и пожарной техники.

На 389 жилых домах оборудовано 389 светоуказателей, указывающих места расположения пожарных гидрантов.

Создана единая дежурно-диспетчерская служба района на базе ГБУ «Жилищник района Зюзино». В состав ЕДДС района входят 13 ОДС жилых комплексов района. В районе создана добровольная пожарная дружина в количестве 31 человека.

Район обслуживает 52 пожарная часть ФПС по г. Москве. Совместные тренировки проводятся в соответствии с планом основных мероприятий.

Для информирования населения района о действиях в случае возникновения ЧС создан учебно-консультационный пункт по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности района Зюзино. течения года регулярно проводились консультации населения района по темам гражданской обороны и действиям при возникновении чрезвычайных ситуаций и пожаров.

Средства индивидуальной защиты выдаются на 10-ти пунктах выдачи средств индивидуальной защиты (ПВ СИЗ), развернутых в общеобразовательных школах района Зюзино.

В районе созданы 5 пунктов временного размещения на базе школ (ПВР – вместимость 1880 чел.), для размещения населения, пострадавшего в ЧС мирного времени.

Создана Комиссия по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности района. В состав комиссии района входят 12 человек, в том числе начальник 3-го РОНПР Управления по ЮЗАО ГУ МЧС России по городу Москве и начальник ОМВД России по району Зюзино города Москвы. За 12 месяцев 2017 года проведено 5 заседаний Комиссии.

Все документы по ГО уточнены и откорректированы на 2018 год. Также на информационных стендах, расположенных на территории района, в подъездах жилых домов, на сайтах управы района и ГБУ «Жилищник района

Зюзино» размещена информация для граждан о соблюдении правил и требований пожарной безопасности.

### **Назначение мест отбывания наказания по исправительным и обязательным работам.**

В соответствии с Распоряжением управы района Зюзино города Москвы от 3 июля 2017 № 40-Р «Об утверждении мест отбывания наказания осужденных в виде исправительных работ, виды обязательных работ и объекты, на которых они отбываются» в 2017 году из филиала № 18 ФКУ УИИ УФСИН России по г. Москве поступило 3 предписания для трудоустройства или получения согласования по месту работы. Три гражданина трудоустроены в ГБУ «Жилищник района Зюзино» для отбывания наказания в 2017 году.

### **Вторая часть**

Управой района проводилась активная работа по информированию жителей о готовящихся и проходящих акциях районного уровня с помощью официальных средств массовой информации (сайт управы, сайт районной газеты «Каховка», информационные стенды).

В управе района Зюзино работает Координационный совет управы района по информированию населения и оказанию содействия средствам массовой информации.

Проводится постоянная и планомерная работа по информационному наполнению сайта районной газеты «Каховка» и официального сайта управы района Зюзино.

Управа района активно взаимодействует с пресс-службой объединенной электронной редакции окружных и районных СМИ, с целью оперативного информирования населения районными, окружными и городскими новостными мероприятиями.

Для информирования населения на территории района расположены уличные информационные стенды, информация на которых обновляется еженедельно.

С целью выстраивания обратной связи между населением и управой района ежемесячно каждую третью среду месяца проводятся встречи главы управы района Зюзино с населением по актуальным темам района.

В управе района создан новый общественный институт – институт общественных советников, который призван сделать работу органов исполнительной власти более понятной и прозрачной для жителей. Общественные советники во взаимодействии с управой района оказывают содействие в решении самых разнообразных задач.

Основная функция общественных советников – коммуникационная (очно, телефон, интернет, доска объявлений) – информирование населения о предстоящих мероприятиях, планах, событиях, инициативах, проводимых органами исполнительной власти и, наоборот, донесение мнения жителей по тому или иному вопросу до главы управы.

На 31.12.2017 на территории района - **423** общественных советников.

Кроме ежедневного и оперативного общения организуются встречи руководства управы с группами общественных советников.

Управа района Зюзино проводит работу по взаимодействию с советом депутатов муниципального округа Зюзино в части проведения встреч с населением, участия в заседаниях СД, комиссиях по направлениям, а также в приемке объектов благоустройства и капитальному ремонту домов. Данные вопросы обсуждаются главой управы и заместителями главы управы по направлениям на совещаниях и в рабочем порядке

### **Работа с обращениями граждан**

В 2017 году в управе района через систему электронного документооборота зарегистрировано **3212** обращения, что на **9,5%** больше, чем за 2016 год (**3052**) Из них: письменных обращений в 2017 году – **287** (в 2016 году – **310**), на официальный сайт района в сети Интернет - **692** обращения граждан (в 2016 году – **624**). Наблюдается увеличение количества электронных обращений по сравнению с письменными обращениями.

### **Рост обращений обусловлен рядом факторов:**

Анализ роста обращений обусловлен рядом факторов:

- поступающими обращениями и предложениями по вопросу сноса пятиэтажного жилого фонда в рамках реализации программы реновации (**152** обращения);

- необходимостью повторного пуска центрального отопления в связи с резкими изменениями в мае погодных условий (**104** обращения);

- увеличением обращений из Совета депутатов муниципального округа Зюзино (**37** обращений), из них 18 обращений от депутата Совета депутатов МО Зюзино Замятина А.А. по вопросам благоустройства. Данные обращения рассмотрены и поставленные вопросы решены.

Суммарно эти три фактора дали рост обращений на **9,8%**.

Из поступивших обращений традиционно основная доля обращений остается за сферой жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства:

- благоустройство территории – 1171 обращение, что составляет 38% от общего количества обращений. В сравнении с 2016 годом количество обращений увеличилось на 7,9%;

- содержание и эксплуатация жилого фонда – 1181 обращение, что составляет 40% от общего количества обращений. В сравнении с 2016 годом количество обращений увеличилось на 5,2%.

Вместе с тем, в 2017 году выросло на 2% количество вопросов градостроительной политики и архитектуры. В основном вопросы связаны с проведением программы реновации жилищного фонда, определением стартовых площадок.

Наблюдается рост коллективных обращений граждан в сфере градостроительства и архитектуры - **18%** (**16 шт.**), что также обусловлено с проведением программы реновации жилищного фонда. (Основная часть этих обращений поступила из бывшего общежития по адресу: Керченская ул., д. 9,

и от жителей дома: ул. Каховка, д. 16, корп.1, в связи с разногласиями в вопросах включения адреса в программу реновации).

Количество обращений граждан, **поставленных на дополнительный контроль**, увеличилось на **40%**, что связано с изменениями погодных условий при проведении кровельных работ.

Проводится ежедневная работа по контролю исполнительской дисциплины. Ежеженедельно на оперативных совещаниях управы района рассматривается данный вопрос. В результате **уровень исполнительской дисциплины вырос на 3% и составил 99,3%**.