СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗЮЗИНО В ГОРОДЕ МОСКВЕ

РЕШЕНИЕ

03 октября 2017 года №02/09 - РСД

О депутатском запросе об исключении из адресного перечня земельных участков, предназначенных для строительства «стартовых» многоквартирных домов по программе реновации, земельного участка по адресу Болотниковская ул., вл. 31

В соответствии со статьей 6 Закона города Москвы от 25 ноября 2009 №9 «О гарантиях осуществления полномочий лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве» (с изменениями и дополнениями), статьей 9 Устава муниципального округа Зюзино в городе Москве, Совет депутатов муниципального округа Зюзино в городе Москве решил:

- 1. Признать обращение депутата Совета депутатов муниципального округа Зюзино в городе Москве Янкаускаса К.С. об исключении из адресного перечня земельных участков, предназначенных для строительства «стартовых» многоквартирных домов по программе реновации, земельного участка по адресу Болотниковская ул., вл. 31 в адрес Мэра Москвы депутатским запросом (приложение).
 - 2. Направить депутатский запрос в адрес Мэра Москвы.
 - 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
- 4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального округа Зюзино в сети интернет- munzuzino.ru.
- 5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по развитию муниципального округа Зюзино Замятина **H.A.**

Глава муниципального округа Зюзино

В.М.Щербаков

Приложение к решению Совета депутатов муниципального округа Зюзино от 03.10.2017 года №02/09 -РСД

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Мэру Москвы Собянину С.С.

Уважаемый Сергей Семенович!

26 сентября нынешнего года постановлением Правительства Москвы №708-ПП был утвержден Адресный перечень кварталов (территорий), в границах которых расположены существующие или подлежащие образованию земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства в 2017-2021 «стартовых» многоквартирных течение ГОДОВ обеспечивающих «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Согласно данному перечню по адресу район Зюзино, квартал 14, Болотниковская ул., вл. 31 запланировано проектирование И строительство «стартового» многоквартирного дома для обеспечения «волнового переселения» граждан в течение 2020 - 2021 годов.

Предложение использовать данный земельный участок под строительство «стартового» дома вызывает массовое недовольство жителей близлежащих к нему домов. Возможное строительство дома на указанном месте приведет к ухудшению условий проживания граждан в близлежащих домах по следующим обстоятельствам:

- 1. Произойдет ухудшение экологической обстановки в связи с сокращением площади зеленых насаждений, а также увеличением числа автомобилей, осуществляющих выбросы вредных веществ на территории данного квартала.
- 2. Будут нарушены нормативы по инсоляции для жителей близлежащих домов, в первую очередь домов по адресу Болотниковская ул., д. 31 и д. 31 корп. 2, Одесская ул., д. 14, корп. 1. Жители дома по адресу Болотниковская ул., д. 31, корп. 2 будут практически полностью лишены попадания дневного солнечного света в квартиры домов в связи с тем, что дом расположен ниже предлагаемого места строительства.
- 3. Сократится число парковочных мест с одновременным увеличением числа владельцев автомобилей в квартале.
- 4. Возрастет нагрузка на улично-дорожную сеть Одесской и Болотниковской улиц, что приведет к пробкам и заторам на указанных улицах в часы пиковой нагрузки.

5. Произойдет недопустимое увеличение нагрузки на социальные объекты квартала и района – детские сады, школы и поликлиники за счет увеличения численности населения квартала после заселения нового дома.

Жителями квартала 14Б, где расположен указанный выше земельный участок, было собрано 304 подписи против строительства «стартового» дома в этом месте. З августа нынешнего года собранные подписи были переданы в Комитет по архитектуре и градостроительству г. Москвы вместе с моим сопроводительным письмом с просьбой при определении перечня территорий, на которых предполагается строительство "стартовых" домов для реализации программы реновации, исключить указанный земельный участок из проекта перечня (исх.номер 84-2/Я от 03.08.2017 г.).

Кроме того, прошу обратить внимание на тот факт, что для строительства «стартового» дома под расселение пятиэтажек из расположенного рядом квартала 14 района Зюзино уже утвержден градостроительный план земельного участка №77:06:0005011:4924 (дата постановки на кадастровый учет 03.11.2015 г.). Данный участок расположен внутри квартал 14 по адресу Малая Юшуньская ул., д. 8, корп. 2 (на месте существующей спортивной площадки).

В связи со всем вышеизложенным прошу Вас внести изменение в постановление Правительства Москвы от 26 сентября 2017 г. №708-ПП, а именно исключить из Адресного перечня кварталов (территорий), в границах расположены существующие ИЛИ подлежащие земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства в течение 2017 2021 ГОДОВ «стартовых» многоквартирных обеспечивающих «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве адрес район Зюзино, квартал 14, Болотниковская ул., вл. 31 (№163 в приложении к постановлению).

Копия решения Совета депутатов о признании данного обращения депутатским запросом прилагается.

Депутат Совета депутатов муниципального округа Зюзино в городе Москве

К.С. Янкаускас