



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

Никитский переулок, д. 5, стр. 6, Москва, 125009  
Телефон: (495) 356-34-08, факс: (495) 356-56-56, e-mail: info@dgp.mos.ru, http://dgp.mos.ru  
ОКПО 88441887, ОГРН 1117746321219, ИНН/КПП 7703742961/770301001

14.06.2017 № ДПМ-04-9539/17-7

на № 25-12-893/7-270 от \_\_\_\_\_

Главе муниципального округа  
Зюзино в городе Москве  
В.М. Щербакову  
117461, Москва, ул. Каховка, д. 12Б  
(для информирования жителей)

**Уважаемый Валентин Михайлович!**

В соответствии с поручением заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства М.Ш. Хуснуллина, рассмотрено Ваше обращение на имя Председателя Московской городской Думы А.В. Шапошникова, по вопросу включения жилого дома по адресу: ул. Керченская, д. 9 в программу реновации жилищного фонда в городе Москве.

Согласно статье 3 Закона города Москвы от 17.05.2017 № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав физических и юридических лиц при осуществлении реновации жилищного фонда в городе Москве» в проект программы реновации может быть включен только тот многоквартирный дом, жители которого большинством (не менее двух третей) поддержали включение такого многоквартирного дома в проект программы реновации.

Формы и порядок выявления и учета мнения жителей многоквартирного дома устанавливаются Правительством Москвы.

Порядок голосования для последующего включения многоквартирных домов в проект программы реновации жилищного фонда в городе Москве утвержден Постановлением Правительства Москвы от 2 мая 2017 года № 245-ПП «Об учете мнения населения по проекту реновации жилищного фонда в городе Москве».

В соответствии с указанным постановлением собственники жилых помещений в доме, независимо от нахождения многоквартирного дома в перечне, вправе провести общее собрание собственников, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, и принять решение о поддержке включения их многоквартирного дома в проект программы реновации жилищного фонда в городе Москве.

При этом, при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных постановлением от 2 мая 2017 года № 245-ПП, полномочиями по представлению интересов города Москвы как собственника жилых помещений в многоквартирном доме наделяются наниматели по договору социального найма таких жилых помещений. Полномочие нанимателя по договору социального найма жилого помещения для участия в общем собрании

Муниципальный округ  
Зюзино  
48-МО  
Вх. № \_\_\_\_\_  
от 14.06.2017

собственников помещений в многоквартирном доме подтверждается представлением договора социального найма жилого помещения или иного документа, подтверждающего его проживание в данном жилом помещении на условиях социального найма жилого помещения.

Протокол общего собрания собственников должен быть представлен в управу района до 25 июня 2017 года.

**Первый заместитель руководителя  
Департамента градостроительной  
политики города Москвы**



**С.В. Сущенко**

Кузмичёв А.М.  
Исп. Годов А.А.  
8(495) 356-34-08